

Gemeenteraad

Notulen

Zitting van 27 november
2018

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Bertrand Demiddeleer, voorzitter; de heer Dirk Pieters, burgemeester; de heer Marc Snoeck; de heer Eddy Buelinckx; de heer Guy Nechelput; mevrouw Peggy Massien; mevrouw Dieuwertje Poté; de heer Christophe Merckx; de heer Johan Servé; de heer Pieter Busselot; de heer Marc Devillé; mevrouw Anne Mattot; de heer Frans Dereymaeker; mevrouw Jacqueline Muyldermans; de heer Hedwig Van Rossem; de heer Jean-Jacques Fastenaekels; mevrouw Anja Deridder; de heer Marc Picalausa; de heer Mark Demesmaeker; mevrouw Joke Ots; de heer Wim Demuylder; de heer Marc Sluys; de heer Jo Lories; mevrouw Nelly Lanis; de heer Dirk Van Heymbeeck; mevrouw Brigitte Moyson; de heer Rogier Lindemans; de heer Richard Severijns; de heer Dries Devillé; mevrouw Anne-Marie Mestdag; de heer Sven Pletincx; mevrouw Kimberly Michel; de heer Jan De Winne, algemeen directeur

Afwezig:

mevrouw Mennem Dibe

27 november 2018 20:01 -De voorzitter opent de openbare zitting

OPENBARE ZITTING

Administratie notulen

1 2018_GR_00236

Notulen - Zitting van de gemeenteraad van 23 oktober
2018 - Goedkeuring

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraadszitting van 23 oktober 2018 goed.

Beschrijving

Aanleiding en doel

De notulen van de gemeenteraadszitting van 23 oktober 2018 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Advies en motivering

Niet van toepassing.

Juridische gronden

Artikel 33 van het Gemeentedecreet: de gemeenteraad keurt, mits eventuele aanpassingen, de notulen van de vorige gemeenteraadszitting goed.

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Beleidsinformatie

001 - overig beleid.

Besluit

Artikel 1

De Gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraadszitting van 23 oktober 2018 goed.

Bijlagen

1. Notulen gemeenteraad dd. 23 oktober 2018.pdf

Afval

2

2018_GR_00219

Vegen van gemeentewegen en aanhorigheden - Bestek, raming en wijze van gunnen - Goedkeuring

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 31 stemmen bij 1 onthouding (Groen).

Beschrijving

Aanleiding en doel

Het structureel vegen van gemeentewegen en aanhorigheden gebeurt in Halle door een aannemer en de uitvoeringsdienst. Door een doordachte opsplitsing in taken wordt het openbaar domein in Halle zo efficiënt mogelijk beheerd. Het vegen is daarbij een belangrijke taak. Niet alleen in de strijd tegen rondzwervend afval, ook onkruid wordt de kop ingedrukt door geregeld te vegen. Sinds het pesticidenreductiedecreet is het belang van vegen er alleen maar op vooruit gegaan.

De opdracht van de firma Vermargo loopt in het voorjaar 2019 ten einde. Er werd een nieuw bestek opgesteld voor het vegen van gemeentewegen en aanhorigheden tijdens de dienstjaren 2019 tot en met 2021. De opdracht kan worden verlengd met maximum 3 jaar.

Advies en motivering

De dienst openbare werken, mobiliteit & milieu (OMM) heeft het huidige lastenboek en de samenwerking met de firma Vermargo grondig onder de loep genomen. Zo werden de Halse noden in kaart gebracht en werd een grondig voorafgaand marktonderzoek gevoerd. Voorliggend lastenboek met nr. 18OMM33022066sg is de resultante van het voorbereidend werk.

Voornaamste gelijkenissen en verschillen

Omschrijving

5 maal per jaar een structurele veegbeurt van alle Halse wegen en aanhorigheden blijft voorzien. Expliciet opname van het vegen van voetpaden langs openbaar domein, in het bijzonder langs private eigendommen van de stad en het OCMW. Andere voetpaden worden niet geveegd, dat is een last van de aangelande.

Post waarin interventies na bijvoorbeeld calamiteiten of andere onvoorziene gebeurtenissen mogelijk worden.

Post waarin het verwijderen van afval tijdens carnaval wordt geregeld.

Het verwerken van veegvuil wordt een last voor de stad. Het verwerken van veegvuil is een van de taken die door Intradura worden uitgevoerd (doen dit reeds voor het veegvuil dat door de uitvoeringsdienst wordt afgevoerd).

De stad stelt een locatie ter beschikking om veegwagens te stallen tijdens de werken die in opdracht van de stad Halle worden uitgevoerd.

Openbare procedure met als gunningscriteria prijs en plan van aanpak. De dienst OMM kiest er bewust voor een gewicht van 40 punten te geven aan het plan van aanpak, 60 punten aan de prijs (totaal 100 punten). Maw. de wijze waarop de opdracht wordt uitgevoerd is erg belangrijk in de dagdagelijkse taak om het grondgebied van Halle op een efficiënte wijze proper te houden.

Periode uitvoering: 3 dienstjaren met de mogelijkheid om de opdracht maximaal 3 jaar te verlengen.

Vegen van zones met een parkeerverbod. De stad zal het parkeerverbod plaatsen op vooraf afgesproken tijdstippen en locaties, de opdrachtnemer engageert zich om tussen de tijdstippen waarop het parkeerverbod geldt, te vegen.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Aan de Raad wordt gevraagd om akkoord te gaan met de raming, het bestek en de gunningswijze voor het uitvoeren van een nieuwe opdracht.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 57.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 2.311.950,00 excl. btw of € 2.797.459,50 incl. 21% btw. voor een periode van 6 jaar. De jaarlijkse uitgave wordt bijgevolg geraamd op € 385.325,00 excl. BTW of € 466.243,25 incl. BTW.

Kredieten zijn voorzien op registratiesleutel 61035100-0680-ND-1419/001/003/001/002 van het exploitatiebudget.

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein > 1 - inrichting en onderhoud weginfrastructuur

Advies

Financiële dienst

Gunstig advies
Principieel gunstig.

In dienstjaar 2019 en 2020 is er 1.413.000,00 euro krediet voorzien op registratiesleutel 61035100-0680-nd-1419/001/003/001/002.

Aankoopdienst

Gunstig advies
De aankoopdienst boog zich over het ontwerplastenboek. Alle vermelde opmerkingen werden verwerkt in bijgevoegd lastenboek.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 18OMM33022066sg en de raming voor de opdracht "Vegen van gemeentewegen en aanhorigheden tijdens de dienstjaren 2019-2020-2021", opgesteld door de Dienst Openbare werken, mobiliteit & milieu (OMM) worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 2.311.950,00 excl. btw of € 2.797.459,50 incl. 21% btw voor een periode van 6 jaar.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op registratiesleutel 61035100-0680-ND-1419/001/003/001/002 van het exploitatiebudget.

Bijlagen

1. lastenboek finaal.pdf
2. Indicatieve lijst straten.pdf
3. Indicatieve lijst parkings.pdf
4. Indicatieve lijst stadseigendommen.pdf
5. Indicatieve lijst voetwegen.pdf
6. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

Cultuurcentrum

3 2018_GR_00220

CC 't Vondel vzw - Algemene vergadering van 10 december 2018 - Agenda - Kennisneming

KENNIS GENOMEN

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad heeft kennis genomen van volgend besluit.

Beschrijving

Aanleiding en doel

De agendapunten van de komende algemene vergadering moeten ter kennisneming worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Advies en motivering

Aan de Raad wordt voorgesteld kennis te nemen van de agenda van de algemene vergadering van CC 't Vondel vzw dd. 10 december 2018.

Juridische gronden

Artikel 10 van de statuten van CC 't Vondel vzw.

Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

64990000-0701-CC-1419/001/007/004/006

Beleidsinformatie

7 - vrijetijdbeleid voor allen - 4 - eigen , complementair vrijetijdsaanbod - 6 - een lokaal verankerd cultuurcentrum met regionale uitstraling

Advies

Financiële dienst

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

Kennis te nemen van de volgende agendapunten van de algemene vergadering van CC 't Vondel vzw van 10 december 2018:

1. goedkeuring verslag 14 mei 2018
2. verslag van de controleurs over de rekening 2017-2018 van CC 't Vondel vzw
3. goedkeuring van de rekening 2017-2018 van CC 't Vondel vzw
4. kennisname werkingsverslag 2017
5. aanstelling penningmeester/boekhouder vanaf 1 maart 2019
6. info over de procedure aanstelling nieuwe leden van de algemene vergadering n.a.v. de nieuwe legislatuur.

Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

den Ast vzw

4 2018_GR_00212

den Ast vzw - Agenda algemene vergadering van 11 december 2018 - Kennisneming

KENNIS GENOMEN

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad heeft kennis genomen van volgend besluit.

Beschrijving

Aanleiding en doel

Op 11 december 2018 staat een algemene vergadering van vzw den Ast gepland. De agenda van de algemene vergadering van een EVA-vzw dient vooraf aan de gemeenteraad voorgelegd te worden opdat die zou bepalen hoe de vertegenwoordiger(s) van de stad moeten stemmen in die algemene vergadering.

De agenda van de algemene vergadering op 11 december 2018 bestaat uit:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering.
- Planning den Ast 2019.
- Goedkeuring begroting 2019.
- Varia.

Advies en motivering

Er wordt voorgesteld kennis te nemen van de agenda van de algemene vergadering van vzw den Ast op 11 december 2018.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet, artikel 246 §2.

§2. De vertegenwoordigers van de gemeente inde algemene vergadering wvan de gemeentelijke vennootschap en vereniging worden door de gemeenteraad uit zijn leden gekozen. De vertegenwoordigers van de gemeente in de algemene vergadering handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad.

- Samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Halle en vzw den AST (voorheen MET vzw) zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 26 november 2013.

- Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 29 oktober 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Beleidsinformatie

7 - Vrijtijdsbeleid voor allen > 2 - Cultuur & vrije tijd met uitstraling > 2 - Uitbouw museum, erfgoed en toerisme

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van onderstaande agenda van de algemene vergadering van de vzw den Ast op 11 december 2018:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering.
- Planning den Ast 2019.
- Goedkeuring begroting 2019.
- Varia.

Bijlagen

1. Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 29 oktober 2018.pdf

5 2018_GR_00221 den Ast vzw - Begroting 2019 - Goedkeuring

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met algemene stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en doel

Op 11 december 2018 staat de Algemene Vergadering van vzw den Ast gepland. Één van de agendapunten is de goedkeuring van de begroting voor 2019
Zoals voorzien in de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Halle en de vzw den Ast wordt de ontwerpbegroting van de vzw ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Er is budget voorzien voor publieks- en toerismewerking, communicatie, vrijwilligerswerking, lidgelden en verzekering.

De ontvangsten bestaan o.a. uit de werkingstoelage van de stad, bezoeken en de verkopen van den Ast, kantoorverkoop toerisme en bijdragen voor de "Halse ontdekkingen".

Advies en motivering

In bijlage kan een beknopte toelichting gevonden worden bij de begroting 2019.

In bijlage kan eveneens het verslag gevonden worden van de Raad van Bestuur van vzw den AST, die bijeenkwam op 22/10/2018, en waarin de begroting 2019 werd goedgekeurd.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de begroting 2019 van vzw den AST goed te keuren. De begroting zal vervolgens op de algemene vergadering van vzw den AST op 11 december 2018 worden voorgesteld ter goedkeuring.

Juridische gronden

Gemeentedecreet, artikel 246 § 2.

§ 2. De vertegenwoordigers van de gemeente in de algemene vergadering van de gemeentelijke vennootschap en vereniging worden door de gemeenteraad uit zijn leden gekozen. De vertegenwoordigers van de gemeente in de algemene vergadering handelen overeenkomstig de instructies van de gemeenteraad.

Samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Halle en MET vzw zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van november 2013.

Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

64930000-0529-ADH-1419/001/007/002/002

Beleidsinformatie

7 - Vrijtijdsbeleid voor allen > 2 - Cultuur & vrije tijd met uitstraling > 2 - Uitbouw museum, erfgoed en toerisme

Advies

Financiële dienst

Gunstig advies

Er is in Budget 2019 38.750 euro krediet voorzien op registratiesleutel 64930000-0529-ADH-1419/001/007/002/002.

Raad van Bestuur vzw den AST

Gunstig advies

De Raad van Bestuur van vzw den AST, die bijeenkwam op 22/10/2018, keurde de begroting 2019 voor vzw den AST goed.

Besluit

Artikel 1

De begroting 2019 van vzw den Ast wordt goedgekeurd.

Bijlagen

1. 20181022_Begroting_2019.pdf
 2. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf
-

den AST vzw
Begroting

01 Lidgeld	€ 0,00
Lidgelden	€ 0,00
02 Schenkingen en legaten	€ 0,00
Giften	€ 0,00
03 Subsidies	€ 39 750,00
Werkingsstoelage Stad	€ 38 750,00
Overige subsidies	€ 0,00
Overdracht vorig boekjaar	€ 1 000,00
04 Andere ontvangsten	€ 3 750,00
Bezoeken en verkopen den AST	€ 2 500,00
Kantoorverkoop Toerisme	€ 400,00
Andere ontvangsten	€ 850,00
Totaal begrote ontvangsten voor 2019	43.500,00 €

Begroting

01 Goederen en diensten	€ 22 150,00
Acquisitie, behoud en beheer	€ 2 000,00
Publiekswerking	€ 8 850,00
Toerismewerking	€ 11 300,00
02 Bezoldigingen	€ 0,00
Bezoldigingen	€ 0,00
03 Diensten en diverse goederen	€ 20 250,00
Communicatie	€ 11 950,00
Vrijwilligerswerking	€ 2 600,00
Bijdragen voor lidmaatschappen	€ 3 900,00
Verzekeringen	€ 1 000,00
Boekhouding	€ 200,00
Andere aankopen	€ 600,00
04 Andere uitgaven	€ 1 100,00
Andere uitgaven	€ 1 100,00
Diefstal of verlies	€ 0,00
Totaal begrote uitgaven voor 2019	43.500,00 €

Intergemeentelijke samenwerking

6 2018_GR_00213 Opdrachthoudende vereniging Iverlek - Buitengewone algemene vergadering dd. 14 december 2018 - Agenda - Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde - Goedkeuring

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 18 stemmen bij 14 onthoudingen (N-VA + Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories + UF + Vlaams Belang + Groen).

Beschrijving

Aanleiding en doel

De opdrachthoudende vereniging Iverlek houdt een buitengewone algemene vergadering op vrijdag 14 december 2018 om 18 uur in Technopolis, Technologielaan 1 te Mechelen.

De agenda werd door de raad van bestuur op 10 september 2018 als volgt samengesteld:

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2019 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2019.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Advies en motivering

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Iverlek dd. 14 december 2018 en de vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde dienen goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Ter info: gemeenteraadslid Anja Deridder werd door de gemeenteraad op 27 mei 2014 aangesteld om de stad Halle te vertegenwoordigen op de jaarvergaderingen van Iverlek voor de volledige legislatuur 2013-2018. Schepen Christophe Merckx werd aangesteld als haar plaatsvervanger.

Juridische gronden

- Het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking zoals gewijzigd door het Decreet van 18 januari 2013.
- Artikels 42 en 43 van het Gemeentedecreet.
- Beslissing van de Gemeenteraad dd. 27 mei 2014 houdende de aanstelling van de afgevaardigden van de stad Halle in de algemene vergaderingen van Iverlek voor de volledige legislatuur 2013-2018.
- Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 29 oktober 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Beleidsinformatie

001 - overig beleid.

Besluit

Artikel 1

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek dd. 14 december 2018 wordt goedgekeurd:

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2019 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2019.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeenteraad die zal deelnemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 14 december 2018 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 3

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat uitsluitend op het e-mailadres intercommunales@eandis.be.

Bijlagen

1. oproeping gemeenten.pdf
2. IVL BAV 2018-12-14 Agp 1 - Strategienota 2019 - budget.pdf
3. IVL BAV 2018-12-14 Agp 1 - Strategienota 2019.pdf
4. IVL BAV 2018-12-14 Agp 2 - Statutaire benoemingen.pdf
5. IVL BAV 2018-12-14 Agp 3 - Statutaire mededelingen.pdf
6. Ontwerp gemeenteraadsbesluit.pdf
7. Beslissing college van burgemeester en schepenn dd. 29 oktober 2018.pdf

7	2018_GR_00214	Dienstverlenende vereniging Cipal - Buitengewone algemene vergadering dd. 14 december 2018 - Agenda - Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde - Goedkeuring
----------	----------------------	--

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 18 stemmen bij 14 onthoudingen (N-VA + Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories + UF + Vlaams Belang + Groen).

Beschrijving

Aanleiding en doel

De dienstverlenende vereniging Cival houdt een buitengewone algemene vergadering op vrijdag 14 december 2018 om 10u.30.

Deze vergadering wordt simultaan georganiseerd:

- In het seminariecomplex De Vesten, Kanaalweg 6/1 te 2430 Laakdaal en
- Via videoconferencing in het seminariecomplex Aula Schaubroeck, Steenweg Deinze 154 te 9810 Nazareth.

Agenda:

1. Bespreking en goedkeuring van de begroting voor het boekjaar 2019 met inbegrip van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie.

2. Wijziging van de eerste zin van artikel 5 van de statuten om deze zin te vervangen door volgende zin:

"De zetel van de vereniging is gevestigd te 2440 Geel, Gasthuisbos 4."

3. Wijziging aan artikel 36, §1 van de statuten, om er het vijfde lid te vervangen door volgende tekst:
"Behalve in (1) spoedgevallen, welke de raad van bestuur met twee derden van de geldig uitgebrachte stemmen vaststelt en waardoor de oproepingstermijn kan worden verkort tot minimaal 30 kalenderdagen, en (2) het geval waarvan sprake in artikel 37 van de statuten, wordt de bijeenroeping van de algemene vergadering uiterlijk vijfenveertig kalenderdagen voor haar zitting bij aangetekende brief of via een adequate digitale wijze van communicatie aan de deelnemers medegedeeld."

Wijziging aan artikel 36, §1 van de statuten, om er het zesde lid te schrappen.

4. Wijziging aan artikel 37 van de statuten, om er het tweede lid te vervangen door volgende tekst:

"Is het aantal vertegenwoordigde stemmen onvoldoende om geldig te beraadslagen en te beslissen, geldt een termijn van minimaal dertig kalenderdagen om een nieuwe algemene vergadering bijeen te roepen. Die vergadering kan geldig beraadslagen en beslissen over de punten die een tweede maal op de agenda voorkomen ongeacht het aantal vertegenwoordigde stemmen. De tekst van artikel 37 wordt in de tweede bijeenroeping vermeld."

5. Wijziging aan de statuten om er in fine een nieuw artikel 49 in te voegen waarvan de tekst luidt als volgt:

"Artikel 49.

§1. Vanaf de eerste algehele vervanging van de raad van bestuur naar aanleiding van de gemeenteraadsverkiezingen van 2018 zijn volgende wijzigingen van de statuten automatisch van toepassing:

- *in artikel 15, §1, eerste zin wordt het getal "tweeëntwintig" vervangen door "vijftien";*
- *in artikel 15, §1, eerste zin wordt tussen "de" en "deelnemers" het woord "gemeentelijke" ingevoegd;*
- *in artikel 15, §1, eerste lid, wordt het getal "48" vervangen door "436" en achter het woord "decreet" de woorden "over het lokaal bestuur" toegevoegd;*
- *aan artikel 15, §1, tweede lid wordt een zin toegevoegd die luidt als volgt "Maximaal twee derden van de leden mag van hetzelfde geslacht zijn."*
- *in artikel 15, §2 worden de eerste en derde zin geschrapt;*

- *in artikel 15 wordt §3 vervangen door volgende tekst: "Als de deelnemende gemeenten kandidaat-bestuurders voordragen die geen lid zijn van een gemeenteraad of van een districtsraad van een van de deelnemende gemeenten, maar van wie de deskundigheid over de statutair bepaalde doelstellingen manifest aantoonbaar is, wordt die voordracht uitdrukkelijk gemotiveerd. In dat geval is de onverenigbaarheid van het mandaat van bestuurder met de functie van werknemer van een deelnemend openbaar bestuur, vermeld in artikel 436, eerste lid, 8° van het decreet over het lokaal bestuur, niet van toepassing."*;

- *de tekst van artikel 15bis wordt vervangen door volgende tekst:*

"§1. Aan de vergaderingen van de raad van bestuur wordt deelgenomen door ten hoogste één door een deelnemer-gemeente aangewezen afgevaardigde die lid is met raadgevende stem. Iedere deelnemende gemeente heeft het recht, tot lid van de raad van bestuur met raadgevende stem, een gemeenteraadslid aan te wijzen, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester of schepenen, en deze aanwijzing voor te leggen aan de algemene vergadering die overgaat tot de samenstelling van de raad van bestuur na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden;

§2. Indien slechts één gemeente van dit recht gebruik maakt, neemt de algemene vergadering akte van deze gemeenteraadsbeslissing en woont het aldus aangewezen lid vanaf dat ogenblik met raadgevende stem de zittingen van de raad van bestuur bij.

Bij verlies van het mandaat van een overeenkomstig de voorgaande paragraaf aangewezen lid met raadgevende stem vóór het verstrijken van de duur bepaald in § 3 van dit artikel, heeft de gemeente die de oorspronkelijke aanwijzing heeft verricht, het recht onmiddellijk in de vervanging te voorzien bij gemeenteraadsbeslissing. Het aldus aangewezen lid wordt opgenomen in de eerstvolgende raad van bestuur en voltooit het mandaat van zijn voorganger.

§3. Indien meer dan één gemeente van dit recht gebruik maakt, neemt de algemene vergadering akte van de gemeenteraadsbeslissingen en bepaalt zij de rangorde van de aangewezen leden met raadgevende stem in afdalende volgorde als volgt:

- *in eerste instantie komen de leden aan bod die aangewezen werden door de gemeenten die niet vertegenwoordigd zijn in de raad van bestuur door een op hun voordracht benoemd bestuurder;*

- *in tweede instantie komen de leden aan bod die met eenparigheid van stemmen door hun gemeenteraad aangewezen werden;*

- *vervolgens komen de leden aan bod die niet van hetzelfde geslacht zijn als de meerderheid van de bestuurders;*

- *tenslotte geldt in ondergeschikte orde de leeftijd waarbij voorrang wordt gegeven aan het jongste aangewezen lid.*

Het eerste volgens deze rangorde aangewezen lid met raadgevende stem woont vanaf dat ogenblik de raad van bestuur bij. Bij verlies van het mandaat van een overeenkomstig deze paragraaf aangewezen lid met raadgevende stem vóór het verstrijken van de duur bepaald in § 3 van dit artikel, komt het opengevallen mandaat toe aan het aangewezen lid dat in de oorspronkelijk opgemaakte rangorde als best geplaatste daarvoor in aanmerking komt. Het aldus aangewezen lid woont vanaf dat ogenblik de zittingen van de raad van bestuur bij en voltooit het mandaat van zijn voorganger.

§3. De duur van het mandaat van lid met raadgevende stem bedraagt zes jaar. Het is hernieuwbaar. Het eindigt onmiddellijk na de eerste algemene vergadering die overgaat tot de samenstelling van de raad van bestuur na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden.

§4. De bepalingen van artikel 17, §2 van de statuten zijn van toepassing op het lid van de raad van bestuur met raadgevende stem. Het lid met raadgevende stem wordt geacht ontslagnemend te zijn bij vrijwillig ontslag en bij afzetting waartoe wordt beslist door de gemeenteraad die hem heeft afgevaardigd."

- *artikel 25 wordt geschrapt (afschaffing van het directiecomité);*

- *in artikel 28 worden het zinsdeel "hetzij, binnen de grenzen van het dagelijks bestuur, door het directiecomité als college" en de tekst "(casu quo directiecomité)" geschrapt;*

- *in artikel 47, §2 wordt de laatste zin geschrapt.*

§2. Er wordt volmacht verleend aan de Raad van Bestuur om de statuten te coördineren van zodra de wijzigingen bedoeld in voorgaande paragraaf plaatsvinden."

6. Wijzigingen aan het opschrift van de statuten om deze in overeenstemming te brengen met de genomen besluiten.

7. Statutaire ontslagen en benoemingen.

8. Machten te verlenen tot uitvoering van de genomen besluiten.

Advies en motivering

De gemeenteraad keurde op 23 oktober 2018 de statutenwijziging van CIPAL goed om deze in overeenstemming te brengen met het Decreet Lokaal Bestuur.

De agenda van de bijzondere algemene vergadering op 14 december 2018 en de vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde dient goedgekeurd door de gemeenteraad.

Ingevolge de wijziging van het decreet intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad met betrekking tot de jaarvergaderingen nog enkel de agenda van deze algemene vergadering goedkeuren en het mandaat van de afgevaardigde vaststellen.

Ter info: gemeenteraadslid Anja Deridder werd door de gemeenteraad op 27 mei 2014 aangesteld om de stad Halle te vertegenwoordigen op de jaarvergaderingen van CIPAL voor de volledige legislatuur 2013-2018. Schepen Christophe Merckx werd aangesteld als haar plaatsvervanger.

In zitting van 23 oktober 2018 keurde de gemeenteraad de agendapunten 2 tot en met 6 goed met betrekking tot het ontwerp van statutenwijziging van CIPAL overeenkomstig het op 12 september 2018 aan de deelnemers verstuurd ontwerp.

Juridische gronden

- Het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking zoals gewijzigd door het Decreet van 18 januari 2013.

- Het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en in het bijzonder op artikel 605 van het Decreet lokaal bestuur.

- Artikels 42 en 43 van het Gemeentedecreet inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.

- Beslissing van de gemeenteraad dd. 27 mei 2014 houdende de aanduiding van de afgevaardigde van de stad Halle in de algemene vergaderingen van CIPAL.

- Beslissing van de gemeenteraad dd. 23 oktober 2018 houdende goedkeuring van de statutenwijziging van CIPAL.

- Statuten van CIPAL.

- Besluit gemeenteraad dd. 23 oktober 2018 - goedkeuring statutenwijziging CIPAL.

- Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 29 oktober 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Beleidsinformatie

001 - overig beleid.

Besluit

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten 1, 7 en 8 van de Buitengewone Algemene Vergadering van Cipal van 14 december 2018, zoals overgemaakt per e-mail dd. 10 oktober 2018, goedgekeurd.

Artikel 2

De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de Buitengewone Algemene Vergadering van Cipal van 14 december 2018 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien de algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien de algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

Bijlagen

1. Gehandtekende oproepingsbrief 14_12_2018.pdf
2. Toelichtende nota BAV Cipal dv 14_12_2018.pdf
3. Cipal dv begroting 2019.pdf
4. Beslissing gemeenteraad dd. 27 mei 2014 - aanduiding van de afgevaardigde in de algemene vergaderingen van Cipal.pdf
5. Besluit gemeenteraad Halle dd. 23 oktober 2018 - Cipal - statutenwijziging.pdf
6. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 29 oktober 2018.pdf

8 **2018_GR_00223** **Haviland Intercommunale IgSv - Buitengewone algemene vergadering dd. 12 december 2018 - Agenda - Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 19 stemmen bij 13 onthoudingen (N-VA + Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories + Vlaams Belang + Groen).

Beschrijving

Aanleiding en doel

Haviland Intercommunale IgSv houdt een buitengewone algemene vergadering op woensdag 12 december 2018 om 18 uur in de "Salons Romree" - Beiaardlaan 31 te 1850 Grimbergen.

Agenda:

- Notulen van de algemene vergadering van 20 juni 2018: goedkeuring;
- De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2019 (art. 35): goedkeuring;

- Voorstel statutenwijzigingen: goedkeuring;
- Verlenen volmacht aan notaris Frederika Lens om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring;
- Toetreding autonome gemeentebedrijven (art. 8): goedkeuring;
- Varia.

Advies en motivering

De agenda van de buitengewone algemene vergadering dd. 12 december 2018 en de vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde dient goedgekeurd door de gemeenteraad.

Ingevolge de wijziging van het Decreet intergemeentelijke samenwerking moet de gemeenteraad met betrekking tot de jaarvergaderingen nog enkel de agenda van deze buitengewone algemene vergadering goedkeuren en het mandaat van de afgevaardigde vaststellen.

Ter info: gemeenteraadslid Hedwig Van Rossem werd door de gemeenteraad op 28 mei 2013 aangesteld om de stad Halle te vertegenwoordigen op de jaarvergaderingen van Haviland voor de volledige legislatuur 2013-2018. De heer Bertrand Demiddeleer, voorzitter gemeenteraad, werd aangesteld als zijn vervanger.

Juridische gronden

- Het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking zoals gewijzigd door het Decreet van 18 januari 2013.
- Artikels 42 en 43 van het Gemeentedecreet inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad.
- Beslissing van de gemeenteraad dd. 28 mei 2013 houden de aanduiding van de afgevaardigde van de stad Halle in de algemene vergaderingen van Haviland.
- Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Beleidsinformatie

001 - overig beleid.

Besluit

Artikel 1

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale IgSv op woensdag 12 december 2018 wordt goedgekeurd:

- Notulen van de algemene vergadering van 20 juni 2018: goedkeuring;
- De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2019 (art. 35): goedkeuring;
- Voorstel statutenwijzigingen: goedkeuring;
- Verlenen volmacht aan notaris Frederika Lens om over te gaan tot de coördinatie van de statuten: goedkeuring;
- Toetreding autonome gemeentebedrijven (art. 8): goedkeuring;
- Varia.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de stad Halle die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale ISGv op woensdag 12 december 2018 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de vergadering van heden inzake voormelde artikelen.

Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Haviland.

Bijlagen

1. 2018.10.23 - gemeenten - agenda.pdf
2. 2018.10.22 - Beleid2019.pdf
3. 2018.10.22 - Presentatie BUDGET 2019 Haviland RvB 22.10.18.pdf
4. Besluit gemeenteraad dd. 28 mei 2013 - aanduiding afgevaardigden in de algemene vergaderingen van Haviland.pdf
5. Ontwerp gemeenteraadsbeslissing - goedkeuring agenda.pdf
6. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

9 **2018_GR_00222** **Dienstverlenende vereniging TMVS - Buitengewone algemene vergadering dd. 19 december 2018 - Agenda - Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 18 stemmen bij 14 onthoudingen (N-VA + Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories + UF + Vlaams Belang + Groen).

Beschrijving

Aanleiding en doel

De dienstverlenende vereniging TMVS houdt een buitengewone algemene vergadering op woensdag 19 december 2018 om 15 uur in Salons Waerboom, Jozef Mertensstraat 140 te 1702 Groot-Bijgaarden.

De agenda bestaat uit volgende punten:

1. Toetredingen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen
 3. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2019
 4. Begroting
 5. Benoemingen
 6. Mededelingen
 - 6.1. Presentiegelden vanaf 2019
 - 6.2. Overige
- Varia

Advies en motivering

De agenda van de buitengewone algemene vergadering dd. 19 decemeber 2018 en de vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde dient goedgekeurd door de gemeenteraad.

Ter info: In zitting van 22 mei 2018 werd mevrouw Anne Mattot, gemeenteraadslid, aangeduid om de stad te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van TMVS. De heer Bertrand Demiddeleer, voorzitter van de gemeenteraad/gemeenteraadslid werd aangeduid als plaatsvervanger.

Juridische gronden

- Het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking zoals gewijzigd door het Decreet van 18 januari 2013.
- Artikels 42 en 43 van het Gemeentedecreet inzake de bevoegdheid van de Gemeenteraad.
- Statuten van TMVS.
- Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Beleidsinformatie

001 - overig beleid.

Besluit

Artikel 1

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging TMVS van 19 december 2018 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten worden goedgekeurd:

1. Toetredingen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen
 3. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2019
 4. Begroting
 5. Benoemingen
 6. Mededelingen
 - 6.1. Presentiegelden vanaf 2019
 - 6.2. Overige
- Varia.

Artikel 2

De afgevaardigde van de stad die de stad zal vertegenwoordigen op deze buitengewone algemene vergadering op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in artikel 1.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit en beslist onverwijld een afschrift te bezorgen van deze beslissing aan TMVS dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent en per elektronische post op 20181219BAVTMVS@farys.be.

Bijlagen

1. 2018-12-19 BAV TMVS dv - AANGETEKENDE OPROEPING.pdf
2. 2018-12-19 BAV TMVS dv - Aantal aan te duiden vertegenwoordigers in AV.pdf
3. 2018-12-19 BAV TMVS dv - Agenda.pdf
4. 2018-12-19 BAV TMVS dv - Bijlage bij punt 3 Strategie voor het boekjaar 2019.pdf
5. 2018-12-19 BAV TMVS dv - Bijlage bij punt 4 Begroting.pdf

6. 2018-12-19 BAV TMVS dv - Ontwerp raadsbesluit agenda.pdf
7. 2018-12-19 BAV TMVS dv - Antwoordformulier.pdf
8. 2019-12-19 BAV TMVS dv - Locatieplan Salons Waerboom.pdf
9. Besluit gemeenteraad dd. 22 mei 2018 - aanduiding afgevaardigde in de algemene vergaderingen van TMVS.pdf
10. Besluit gemeenteraad dd. 22 mei 2018 - aanduiding plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen van TMVS.pdf
11. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

10 **2018_GR_00224** **Opdrachthoudende vereniging TMVW - Buitengewone algemene vergadering dd. 21 december 2018 - Agenda - Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 18 stemmen bij 14 onthoudingen (N-VA + Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories + UF + Vlaams Belang + Groen).

Beschrijving

Aanleiding en doel

Met de e-mail dd. 5 november 2018 worden we in kennis gesteld dat de opdrachthoudende vereniging TMVW een buitengewone algemene vergadering houdt op vrijdag 21 december 2018 om 14.30 uur in het Concertgebouw Brugge, Het Zand 34 te Brugge.

De agenda vermeldt onder meer:

1. Toetredingen, uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen, uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen.
3. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2019.
4. Begroting
5. Benoemingen
6. Mededelingen
 - 6.1. Presentiegelden vanaf 2019
 - 6.2. Overige.

Varia

Advies en motivering

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van de intercommunale TMVW op 21 december 2018 en de vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde dient goedgekeurd door de gemeenteraad.

In zitting van de gemeenteraad dd. 22 mei 2018 werd gemeenteraadslid Anne Mattot aangeduid als lid van de algemene vergadering van TMVW. De heer Bertrand Demiddeleer, gemeenteraadslid/voorzitter van de gemeenteraad werd als plaatsvervangend afgevaardigde aangesteld.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.
- De Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen.
- Het Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 25 e.v.
- Beslissingen van de gemeenteraad dd. 22 mei 2018.
- Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Beleidsinformatie

001 - overig beleid.

Advies

Financiële dienst

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van TMVW dd. 21 december 2018 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten worden goedgekeurd:

1. Toetredingen, uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen, uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen.
3. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2019.
4. Begroting
5. Benoemingen
6. Mededelingen
 - 6.1. Presentiegelden vanaf 2019
 - 6.2. Overige.

Varia

Artikel 2

De afgevaardigde van de stad Halle op de algemene vergadering van TMVW opdracht te geven om zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen op de gemeenteraad van heden en zo aan deze beslissingen uitvoering te geven.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit waaronder het onverwijld bezorgen van een afschrift van deze beslissing aan TMVW ov, p/a Stropstraat 1 te 9000 Gent.

Bijlagen

1. E-mail dd. 5 november 2018 van Farys.pdf
2. TMVW BAV december briefwisseling.pdf
3. Besluit gemeenteraad dd. 22 mei 2018 - aanduiding afgevaardigde voor de algemene vergaderingen van TMVW.pdf
4. Besluit gemeenteraad dd. 22 mei 2018 - aanduiding plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen van TMVW.pdf
5. 2018-12-21 BAV TMVW ov - AANGETEKENDE OPROEPING.pdf
6. 2018-12-21 BAV TMVW ov - Aantal afgevaardigden in AV.pdf
7. 2018-12-21 BAV TMVW ov - Agenda.pdf
8. 2018-12-21 BAV TMVW ov - Bijlage bij punt 3 Activiteiten en strategie 2019.pdf
9. 2018-12-21 BAV TMVW ov - Bijlage bij punt 4 Begroting.pdf
10. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

11 **2018_GR_00225** **Opdrachthoudende vereniging voor afvalbeheer Intradura - Buitengewone algemene vergadering dd. 19 december 2018 - Agenda - Vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde. - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 19 stemmen bij 13 onthoudingen (N-VA + Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories + Vlaams Belang + Groen).

Beschrijving

Aanleiding en doel

De opdrachthoudende vereniging voor afvalbeheer Intradura houdt een buitengewone algemene vergadering op woensdag 19 december 2018 om 18 uur in de kantoren van Intradura - Dorent 5 te Drogenbos.

De agenda vermeldt onder meer:

1. Notulen van de bijzondere algemene vergadering van 27 juni 2018: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 6 juli 2018 aan de deelnemers bezorgd)
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2019 (art. 40): goedkeuring
3. Voorstel statutenwijziging: goedkeuring
4. Verlenen volmacht aan notaris Hendrik Schavemaker om over te gaan tot de coördinatie van de statuten:
goedkeuring
5. Varia.

Advies en motivering

De gemeenteraad keurde in zitting van 23 oktober 2018 de statutenwijziging van Intradura goed om deze in overstemming te brengen met het Decreet Lokaal Bestuur.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering op 19 december 2018 en de vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde dient goedgekeurd door de gemeenteraad.

Ter info:

In zitting van 27 juni 2017 werd gemeenteraadslid Hedwig Van Rossem aangeduid als afgevaardigde van de stad in de algemene vergaderingen van Intradura. Voorzitter van de gemeenteraad Bertrand Demiddeleer werd aangeduid als plaatsvervangend afgevaardigde.

Juridische gronden

- Het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Artikels 42 en 43 van het Gemeentedecreet.
- Het besluit van de gemeenteraad dd. 21 maart 2017 houdende goedkeuring van de oprichting van Intradura.
- Het besluit van de gemeenteraad dd. 27 juni 2017 houdende de aanduiding van de afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde van de stad in de algemene vergaderingen van Intradura.
- Artikel 31 en volgende van de statuten van Intradura met betrekking tot de algemene vergadering.
- Oprichtingsakte dd. 27 april 2017 van Intradura.
- Beslissing gemeenteraad dd. 23 oktober 2018 houdende goedkeuring van de statutenwijziging van Intradura.
- Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Beleidsinformatie

001 - overig beleid.

Besluit

Artikel 1

De agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging voor afvalbeheer Intradura dd. 19 december 2018 wordt goedgekeurd:

1. Notulen van de bijzondere algemene vergadering van 27 juni 2018: goedkeuring (een exemplaar van deze notulen werd per brief op 6 juli 2018 aan de deelnemers bezorgd)
2. De te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie + begroting 2019 (art. 40): goedkeuring

3. Voorstel statutenwijziging: goedkeuring
4. Verlenen volmacht aan notaris Hendrik Schavemaker om over te gaan tot de coördinatie van de statuten:
goedkeuring
5. Varia

Artikel 2

De afgevaardigde op de buitengewone algemene vergadering van Intradura dd. 19 december 2018 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in zitting van heden.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Bijlagen

1. E-mail Intradura dd. 6 november 2018.pdf
2. 2018.09.27 - Beleidspresentatie Memorandum 2019.pdf
3. Ontwerp gemeenteraadsbeslissing - goedkeuring agenda.pdf
4. Besluit gemeenteraad dd. 23 oktober 2018 - goedkeuring statutenwijziging Intradura.pdf
5. Beslissing gemeenteraad dd. 27 juni 2017 - aanduiding afgevaardigde in de algemene vergaderingen van Intradura.pdf
6. Beslissing gemeenteraad dd. 27 juni 2017 - aanduiding plaatsvervangend afgevaardigde in de algemene vergaderingen van Intradura.pdf
7. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

Mobiliteit

12

2018_GR_00209

Aanvullend politiereglement - Pallieterweidestraat - Kortparkeren - Goedkeuring

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met algemene stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en doel

Het voetpad aan het station in de Pallieterweidestraat is dermate ingericht dat het uitnodigt om er te parkeren. Het gedeelte waarvan sprake werd aangelegd in ander type en kleur klinkers, en er werden paaltjes geplaatst om de voetgangers af te scheiden. Dit alles leidt ertoe dat de automobilist zich hier parkeert.



Advies en motivering

We stellen aan de Gemeenteraad voor om het gedeelte ter hoogte van het station parkeren toe te laten met een tijdsbeperking van max. 15 minuten, net zoals aan het station in het centrum van Halle het geval is.

De maatregel wordt gesignaleerd door het plaatsen van verkeersborden E9b met onderborden "max. 15 minuten" en begin- en eindaanduiding aan het begin en eind van de parkeerplaatsen.



Juridische gronden

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer.
- Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

- Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

- De Gemeentewet.

- Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 19 oktober 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein > 1 - inrichting en onderhoud weginfrastructuur

Advies

Politie

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

Akkoord om op een gedeelte van het voetpad ter hoogte van het station in de Pallieterweidestraat parkeren toe te laten met een tijdsbeperking van max. 15 minuten.

De maatregel wordt gesignaleerd door het plaatsen van verkeersborden E9b met onderborden "max. 15 minuten" en begin- en eindaanduiding aan het begin en eind van de parkeerplaatsen.

Artikel 2

Een afschrift van dit aanvullend politiereglement zal worden overgemaakt aan de bevoegde instanties en zal ter kennis worden gegeven aan de heer Gouverneur in overeenstemming met artikel 28 van het Decreet van 28 april 1993 en tevens zal worden voorzien in de voorgeschreven bekendmaking.

Bijlagen

1. Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 19 oktober 2018.pdf

13

2018_GR_00233

**Aanvullend politiereglement - Parkeerregeling
Ninoofsesteenweg - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 31 stemmen bij 1 onthouding (UF).

Beschrijving

Aanleiding en doel

Langsheen de Ninoofsesteenweg wordt er op twee locaties hinderlijk geparkeerd. We stellen voor beide locaties een oplossing voor om het zicht op aankomend verkeer te verbeteren.

Een eerste locatie waar het parkeren hinderlijk is, is ter hoogte van het kruispunt met de Gentil Antheunisstraat, meer bepaald ter hoogte van huisnummer 112 in de Ninoofsesteenweg. Verkeer dat vanaf de G. Antheunisstraat de N28 wil oprijden heeft, als hier een voertuig geparkeerd staat, nauwelijks of geen zicht op verkeer dat op de N28 vanuit de richting 'Ninove' naar de richting 'Halle-centrum' rijdt.

We stellen voor om hier een verdrijvingsvak aan te brengen.

Advies en motivering

1) Een eerste locatie waar het parkeren hinderlijk is, is ter hoogte van het kruispunt met de Gentil Antheunisstraat, meer bepaald ter hoogte van huisnummer 112 in de Ninoofsesteenweg. Verkeer dat vanaf de G. Antheunisstraat de N28 wil oprijden heeft, als hier een voertuig geparkeerd staat, nauwelijks of geen zicht op verkeer dat op de N28 vanuit de richting 'Ninove' naar de richting 'Halle-centrum' rijdt.

We stellen voor om hier een verdrijvingsvak aan te brengen.



2) Een tweede locatie waar het parkeren hinderlijk is, is in de omgeving van Ninoofsesteenweg 423. Geparkeerde wagens zorgen ervoor dat de voertuigen die wegrijden vanaf de grindweg nauwelijks of geen zicht hebben op verkeer van de N28. Er zijn een aantal vergunde garages langs deze grindweg.

We stellen voor om op de Ninoofsesteenweg langs beide zijden van deze grindweg een parkeerverbod in te stellen over een afstand van een 10 tal meter.

Juridische gronden

De wet betreffende de politie over het wegverkeer;

Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg;

Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

De Gemeentewet;

Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

geen financiële consequenties

Beleidsinformatie

4 - Investeren in leefbaarheid en integrale veiligheid

Advies

Politie

Geen advies ontvangen

Besluit

Artikel 1

Op de Ninoofsesteenweg wordt ter hoogte van het kruispunt met de Gentil Antheunisstraat, meer bepaald ter hoogte van huisnummer 112 een verdrijvingsvak aangebracht.



Artikel 2

Op de Ninoofsesteenweg wordt ter hoogte van de grindweg aan huisnummer 423 een parkeerverbod ingesteld over een afstand van een 20 tal meter (een 10 tal meter langs beide zijden van de weg).

Deze maatregel zal gesignaleerd worden door het aanbrengen van verkeersborden E1 voorzien van een begin-, herhalings- of eindaanduiding.

Bijlagen

14 **2018_GR_00226** **Aanvullend politiereglement - Elektrische laadpalen - Diverse locaties - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met algemene stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en doel

Op het college van 19 mei 2017 en 7 september 2018 werden reeds 7 locaties van laadpalen goedgekeurd, waarvan 4 reeds geplaatst, 3 dit jaar nog te voorzien. Volgend jaar worden 4 laadpalen voorzien.

Omdat er nog geen aanvullend politiereglement werd goedgekeurd kon er nog geen aangepaste signalisatie voorzien worden. Dit heeft tot gevolg dat ook wagens met fossiele brandstof zich parkeren op de reeds voorziene laadplaatsen.

Bovendien bestaat er het risico dat eigenaars van een elektrische wagen hun wagen hier laten staan zonder op te laden, waardoor andere elektrische wagens hier geen gebruik van kunnen maken.

Advies en motivering

We stellen aan de Gemeenteraad voor om onderstaande 11 parkeerplaatsen voor te behouden enkel tijdens het opladen van elektrische wagens.

Aan de Gemeenteraad wordt voorgesteld om het aanvullend politiereglement voor de parkeerplaatsen voor elektrische wagens goed te keuren. Elke laadpaal kan 2 auto's tegelijk opladen en er worden dan ook 2 parkeerplaatsen voorbehouden voor elektrische wagens.

1. Parking 'Octaafke' (Oct. de Kerchove d'Exaerdestraat)
2. Stevens De Waelplein aan de kant van de Weerstandstraat
3. Parking De Gooikenaar
4. Albertstraat ter hoogte van Kardinaal Mercierplein
5. Parking Nederhem
6. Parking De Bres
7. OCMW (A. Demaeghtlaan)
8. Boterham
9. Dynastieplein
10. Oudstrijdersplein
11. Willamekaai

Deze maatregel wordt gesignaleerd door een verkeersbord E9b met onderbord met opschrift "enkel tijdens opladen van elektrische voertuigen" en dubbele pijl. .



Juridische gronden

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer.
- Het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.
- Het Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- De Gemeentewet.
- Beslissingen college van burgemeester en schepenen dd. 19 mei 2017, 7 september 2018 en 9 november 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Niet van toepassing

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein > 1 - inrichting en onderhoud weginfrastructuur

Advies

Politie

Geen advies ontvangen

Duurzaamheidsadvies

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

Akkoord om de parkeerplaatsen op onderstaande locaties voor te behouden voor het opladen van elektrische wagens. Deze maatregel wordt gesignaleerd door een verkeersbord E9b met onderbord met opschrift "enkel tijdens opladen van elektrische voertuigen" en dubbele pijl. Realisatie voorzien in 2019.

1. Parking 'Octaafke' (Oct. de Kerchove d'Exaerdestraat)
2. Stevens De Waelplein aan de kant van de Weerstandsstraat
3. Parking De Gooikenaar
4. Albertstraat ter hoogte van Kardinaal Mercierplein
5. Parking Nederhem
6. Parking De Bres
7. OCMW (A. Demaeghtlaan)
8. Boterham
9. Dynastieplein
10. Oudstrijdersplein
11. Willamekaai

Artikel 2

Een afschrift van dit aanvullend politiereglement zal worden overgemaakt aan de bevoegde instanties en zal ter kennis worden gegeven aan de heer Gouverneur in overeenstemming met artikel 28 van het Decreet van 28 april 1993 en tevens zal worden voorzien in de voorgeschreven bekendmaking.

Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

Natuur en groen

15 2018_GR_00227

**Openbaar groenonderhoud grondgebied Stad Halle -
Bestek, raming en wijze van gunnen - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 20 stemmen bij 12 onthoudingen (N-VA + Vlaams Belang + Groen).

Beschrijving

Aanleiding en doel

Het groenonderhoud van eigendommen van de stad Halle gebeurt door een aannemer en de uitvoeringsdienst. Door een doordachte opsplitsing in taken wordt het openbaar domein in Halle zo efficiënt mogelijk beheerd. Het groenonderhoud is daarbij een belangrijke factor. Een waar de burgers iedere dag meeg geconfronteerd worden.

Om het draagvlak naar meer en beter groen in de stad Halle te vergroten is een stipt onderhoud uitermate belangrijk. In voorliggend lastenboek wordt een integraal groenonderhoud omschreven volledig binnen de letter en geest van het pesticidenreductiedecreet.

De opdracht van de firma Krinkels NV loopt in het voorjaar 2019 ten einde. Daartoe dient een nieuw lastenboek opgesteld te worden. Aan het bestuur wordt gevraagd om akkoord te gaan met de raming, het lastenboek en de gunningswijze voor het uitvoeren van een nieuwe opdracht.

Advies en motivering

De dienst openbare werken, mobiliteit & milieu (OMM) heeft het huidige lastenboek en de samenwerking met de firma Krinkels onder de loep genomen. Zo werden de bestaande noden in kaart gebracht en werd een grondig voorafgaand marktonderzoek gevoerd. Voorliggend lastenboek met nr. 18OMM45001059lc is het resultaat van de voorbereidende werken.

Voornaamste gelijkenissen en verschillen

Omschrijving

	Wijziging
Gebruik van pesticiden en chemische bestrijdingsmiddelen is verboden.	Idem
Maaiwerken – onderhoud beplantingen.	Idem
Post om de waterloten te verwijderen van bomen binnen de door de opdrachtnemer te onderhouden zone.	Nieuw
Perceel voor het ruimen van zwerfvuil.	Idem
Onderhoud (maaien) voetwegen – Afh. van de aard van de voetweg: maaien van de volledige breedte of enkel berm en afranden van de grasmatten. Nu opgenomen in bestek algemeen groenonderhoud, voorheen als aparte opdracht waarvoor een aparte gunningsprocedure doorlopen werd.	Nieuw
Openbare procedure met als gunningscriteria prijs, kwalitatieve aanpak en plan van aanpak. De dienst OMM kiest er bewust voor een gewicht van 15 punten te geven aan kwalitatieve aanpak, 25 punten aan opmaak van plan van aanpak en 60 punten aan de prijs (totaal 100 punten). Maw. de wijze waarop de opdracht wordt uitgevoerd is erg belangrijk in de dagdagelijkse taak om het grondgebied van Halle op een efficiënte wijze te onderhouden.	Nieuw
Periode uitvoering: 2 dienstjaren met de mogelijkheid om de opdracht maximaal 2 jaar te verlengen. De initiële looptijd betreft 1 jaar en de overeenkomst kan stilzwijgend verlengd worden met een termijn van 1 jaar aan identieke voorwaarden.	Nieuw
Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.	
Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.	

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 57.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

Financiële informatie

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 3.221.750,84 excl. btw of € 3.898.318,51 incl. 21% btw. voor een periode van 4 jaar. De jaarlijkse uitgave wordt bijgevolg geraamd op € 805.437,71 excl. BTW of € 974.579,63 incl. BTW.

Kredieten zijn voorzien op registratiesleutel 61035100-0680-ND-1419/001/003/001/002 van het exploitatiebudget.

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein > 2 - herinrichting en onderhoud groeninfrastructuur

Advies

Financiële dienst

Gunstig onder voorwaarden

Er is in Budget 2019 op registratiesleutel 61035100-0680-ND-1419/001/003/001/002 een krediet t.b.v. 1.413.000 euro voorzien. Het lijkt ons aan de volgende meerderheid om te beslissen of dit verder wordt voorzien in SMJP 2020-2025.

Aankoopdienst

Gunstig advies

De aankoopdienst boog zich over het ontwerplastenboek. Alle vermelde opmerkingen werden verwerkt in bijgevoegd lastenboek.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 18OMM45001059lc en de raming voor de opdracht "Openbaar groenonderhoud grondgebied Stad Halle", opgesteld door de Dienst Openbare werken, mobiliteit & milieu (OMM) worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 3.221.750,84 excl. btw of € 3.898.318,51 incl. 21% btw voor een periode van 4 jaar. De jaarlijkse uitgave wordt bijgevolg geraamd op € 805.437,71 excl. BTW of € 974.579,63 incl. BTW.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op registratiesleutel 61035100-0680-ND-1419/001/003/001/002 van het exploitatiebudget.

Bijlagen

1. Lastenboek
2. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

Nutsvoorzieningen

16 2018_GR_00228

De Watergroep - Afhandeling dossiers sanering of uitbreiding van het waternet zonder kosten - Goedkeuring

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 30 stemmen tegen 1 (UF) bij 1 onthouding (Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories).

Beschrijving

Aanleiding en doel

Naar aanleiding van de ontbinding van de I.W.V.B. en de uittreding uit Vivaqua besliste de gemeenteraad enige tijd geleden om toe te treden tot de Watergroep voor de distributie van drinkwater in Halle en Buizingen.

De stad heeft haar drinkwaternet hierbij verkocht aan de Watergroep waardoor de procedure voor het saneren of uitbreiding van waterleiding wijzigt.

Toen de stad nog eigenaar was van het drinkwaternet was het namelijk zo dat de dossiers i.v.m. het saneren of uitbreiden van de waterleiding dienden voorgelegd te worden aan het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad.

Nu de stad geen eigenaar meer is van het drinkwaternet en er geen kosten meer verbonden zijn bij het vernieuwen of uitbreiden van het waternet is het niet meer nodig om de dossiers voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen of de gemeenteraad.

Bij andere dossier voor nutsvoorzieningen waar geen kosten aan verbonden zijn en de stad geen eigenaar is, gebeurt dit ook niet en dient er enkel een vergunning (getekend door de burgemeester en de algemeen directeur) door de dienst openbare werken afgeleverd te worden en voor aanvang der werken een signalatievergunning door de dienst evenementen.

Advies en motivering

De dienst openbare werken, mobiliteit en milieu houdt een overzicht bij van alle saneringen/uitbreidingen van het waternet.

We vragen de gemeenteraad om akkoord te gaan om de dossiers in verband met het saneren of uitbreiden van het waternet, waarbij geen kosten aan verbonden zijn, niet meer voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen en gemeenteraad.

Juridische gronden

Beslissing gemeenteraad dd. 4 september 2018 - toetreding tot de Watergroep - verkoop distributienet drinkwater aan de Watergroep.

Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

Niet van toepassing.

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein > 1 - inrichting en onderhoud weginfrastructuur

Besluit

Artikel 1

Akkoord te gaan om de dossiers in verband met het saneren of uitbreiden van het waternet, waarbij geen kosten verbonden zijn, niet meer voor te leggen aan het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad.

Artikel 2

Vanuit de cluster Openbaar Domein zal per kwartaal rapporteren over de dossier met betrekking tot het saneren of uitbreiden van de waterleiding.

Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

Patrimonium

17

2018_GR_00229

**Renovatie van het dak van de pastorie van Lembeek -
Bestek, raming en wijze van gunnen - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met algemene stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en doel

In het Meerjarenplan is voorzien om het dak van de pastorie van Lembeek te renoveren.

In zitting van 26 juni 2018 keurde de gemeenteraad voor deze opdracht het bestek, raming en wijze van gunnen goed.

Als gunningswijze werd de openbare procedure goedgekeurd.

Na het ontvangen van 1 offerte waarvan de prijs te hoog lag werd beslist om de renovatie van het dak van de pastorie van Lembeek te gaan heraanbesteden.

Het project was op 100000euro incl. btw geraamd en zou dus volgens ons intern reglement moeten voorzien worden als openbare procedure. Na overleg met de financiële en juridische dienst stellen we voor om deze procedure niet meer als een openbare procedure maar als een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking in de markt te zetten. Dit veroorzaakt wettelijk gezien geen probleem vermits we onder de 144000euro blijven die als drempel geld voor de openbare procedure. Door de onderhandelingsprocedure te gebruiken kunnen we aannemers aanschrijven die dit soort middelgrote projecten aannemen maar die de openbare procedures vaak niet vinden.

Advies en motivering

We stellen voor om de raadsbeslissing dd. 26 juni 2018 met als gunningswijze de openbare procedure te herroepen en als nieuwe gunningswijze de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking goed te keuren.

In het kader van de opdracht "Renovatie van het dak van de pastorie van Lembeek" werd aldus een nieuw bestek met nr. 18pat11180004bk opgesteld door de ontwerper.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 82.644,62 excl. btw of € 99.999,99 incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De waarde ligt niet alleen onder de wettelijke drempel. Verder is volgende rechtvaardiging ook van toepassing:

artikel 42, §1,1^c - Geen of geen geschikte aanvraag tot deelneming of offerte ingevolge een openbare/niet openbare procedure.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1^o a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet) en artikel 57.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1^o.

Besluit gemeenteraad dd. 26 juni 2018.

Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 22100007-0780-KH-1419/001/003/002/001-34

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 2 - Een goed beheer en onderhoud van het stedelijk patrimonium > 1 - Vervangingsinvesteringen

Advies

Financiële dienst

Gunstig advies

In dienstjaar 2018 is er 100.000,00 euro krediet voorzien op registratiesleutel 22100007-0790-kh-1419/001/003/002/001-34. Niet vergeten om dit niet vastgelegde krediet bij de overdrachten mee te nemen naar 2019.

duurzaamheid

Gunstig advies

De technische gegevens wijzigden niet. Het gunstig advies blijft dus gelden.

juridische dienst

Gunstig advies

Je kan idd gunnen via OHprocedure zonder bekendmaking volgens de wet.

Onze interne afspraken bepalen tot op vandaag dat we de OHprocedure zonder bekendmaking gebruiken tot 85.000 exclusief btw...

Ik stel voor dat je om deze reden de problematiek even bij Wim (financieel beheerder) schetst.

Bovendien pas je de wijze van gunnen aan in een dossier >85.000 euro dus dien je het opnieuw voor te leggen aan de GR

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 18pat11180004bk en de raming voor de opdracht "Renovatie van het dak van de pastorie van Lembeek", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 82.644,62 excl. btw of € 99.999,99 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 22100007-0790-KH-1419/001/003/002/001-34.

Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf
2. Besluit gemeenteraad dd. 26 juni 2018.pdf

Personeel

18 2018_GR_00216

Sociale voordelen voor het personeel - Reglement - Goedkeuring

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met algemene stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en doel

Gezien de integratie van de diensten van de stad en het OCMW worden alle procedures en reglementen binnen de personeelsdienst op elkaar afgestemd. Voor de opstart van een interne sociale dienst voor personeel is het noodzakelijk om een eengemaakt "reglement sociale voordelen" te kunnen hanteren.

Advies en motivering

Het ontwerp "reglement sociale voordelen" werd opgenomen in bijlage van dit besluit.

We hebben ervoor gekozen om in dit reglement geen aanpassingen door te voeren met betrekking tot de toegekende bedragen in kader van huldiging, oppensioenstelling, ...

Wel werden een aantal extra elementen opgenomen in het reglement dewelke in het verleden waren opgenomen in aparte besluiten, meerbepaald:

- de tegemoetkoming bij aankoop van steunzolen
- de tegemoetkoming bij aankoop van een bril in kader van beeldschermwerk
- de tegemoetkoming kosten buitenschoolse kinderopvang
- tussenkomst gemaakte kosten ambulance vervoer.

De procedures en taakverdeling werden duidelijker omschreven in het reglement alsook werd een extra tussenkomst voorzien in het kader van gemaakte kosten ten gevolge van een arbeidsongeval.

Het managementteam heeft een gunstig advies verleend ten aanzien van dit ontwerp.

Wij vragen aan de Gemeenteraad om het reglement sociale voordelen voor het personeel goed te keuren.

Dit aangepast reglement sociale voordelen zal als basis gehanteerd worden voor de uitrol van de sociale dienst voor personeel. Het reglement zal in een later stadium nog verder aangevuld of aangepast worden, rekening houdende met de dienstverlening die de sociale dienst van het personeel opneemt.

Juridische gronden

Rechtspositieregeling.

Wet op de arbeidsovereenkomsten.

Welzijnswet.

Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 29 oktober 2018.

Financiële informatie

Financiële informatie

Beleidsinformatie

Algemeen beleid

Advies

Bijzonder Onderhandelingscomité

Gunstig advies

Eenparig akkoord.

Financiële dienst

Geen advies ontvangen

Besluit

Artikel 1

Het reglement sociale voordelen voor het personeel wordt goedgekeurd.

Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 29 oktober 2018.pdf
 2. Reglement Sociale tussenkomsten november 2018.pdf
 3. Protocol bijzonder onderhandelingscomité dd. 5 november 2018.pdf
-

Interne nota

Sociale voordelen voor personeel

De inhoud opgenomen in deze nota is van toepassing op statutaire en contractuele personeelsleden van de Stad en het OCMW Halle die vallen onder de bepalingen van de rechtspositieregelingen 1-2-3 en 4.

1. Sociale tussenkomst

Er zijn een aantal automatische tussenkomsten en tussenkomsten die op verzoek worden voorzien.

Automatische tussenkomsten:

De clusterverantwoordelijken en teamverantwoordelijken brengen de cluster personeelszorg op de hoogte indien één van onderstaande gevallen zich voordoen.

A. Bij overlijden:

- bij overlijden van een personeelslid in dienst:
 - een tegemoetkoming van € 250,00
 - een begrafenisvergoeding conform de bepalingen van de rechtspositieregeling
 - inrichting van een rouwhoekje met rouwregister
 - organisatie van een herdenkingsmoment
 - kan een bericht op de intranetpagina geplaatst worden. Er wordt steeds bij de familie van de medewerker in kwestie gepolst of dit al dan niet geapprecieerd wordt.

- bij overlijden van de partner, het kind of het kind van de partner van een personeelslid in dienst
 - voorziet het bestuur bloemen of een krans, tenzij het overlijdensbericht vermeldt 'bloemen noch kransen'
 - wordt een deelnamebetuiging gestuurd namens de clusters personeelszorg en personeelszaken
 - kan de clusterverantwoordelijke / teamverantwoordelijke een omhaling bij het personeel organiseren waarmee bloemen gekocht worden, tenzij het overlijdensbericht vermeldt 'bloemen noch kransen'
 - kan een personeelslid van de cluster personeelszorg op huisbezoek gaan. Er wordt steeds bij de medewerker of de familie in kwestie gepolst of dit al dan niet geapprecieerd wordt.
 - kan een bericht op de intranetpagina geplaatst worden. Er wordt steeds bij de medewerker of de familie in kwestie gepolst of dit al dan niet geapprecieerd wordt.

Interne nota

- bij overlijden van een aanverwant van het personeelslid of diens partner tot de 2^{de} graad van een personeelslid
 - wordt een deelnamebetuiging gestuurd namens de clusters personeelszorg en personeelszaken
 - kan een bericht op de intranetpagina geplaatst worden. Er wordt steeds bij de medewerker of de familie in kwestie gepolst of dit al dan niet geapprecieerd wordt.

B. Bij ziekte:

- bij opname van een personeelslid in een medische instelling:
 - voorziet de cluster personeelszorg een ruiker bloemen
 - bezoek door rechtstreekse leidinggevende is mogelijk, indien gewenst door medewerker. Er wordt steeds bij de medewerker in kwestie gepolst of dit al dan niet geapprecieerd wordt.
 - kan de clusterverantwoordelijke / teamverantwoordelijke een omhaling bij het personeel organiseren waarmee bloemen gekocht worden
- bij ziekte, thuis, van het personeelslid na vier weken
 - voorziet de cluster personeelszorg een ruiker bloemen
 - bezoek door de rechtstreekse leidinggevende is mogelijk. Er wordt steeds bij de medewerker in kwestie gepolst of dit al dan niet geapprecieerd wordt.
 - maandelijks contact met de medewerker georganiseerd door de cluster personeelszorg

Tussenkomen op verzoek

A. Steunzolen

Indien een werknemer dagelijks veiligheidsschoenen moet dragen, maar door een medisch probleem verplicht is om orthopedische steunzolen te dragen kan de betrokken medewerker een tussenkomst bekomen in de kosten.

Volgende procedure moet gevolgd worden:

- De noodzakelijkheid dient vastgesteld te worden door een geneesheer (orthopedist) en goedgekeurd te worden door de arbeidsgeneesheer.
- De kosten worden ten laste genomen door de werkgever tot een maximum bedrag van 60 euro per werknemer om de 2 jaar. De overige en eventuele extra kosten zijn ten laste van de werknemer.
- Na goedkeuring door de arbeidsgeneesheer haalt de werknemer zelf het voorschrift bij de orthopedist, doet zelf de aankoop en bezorgt de factuur aan de personeelsdienst.

B. Bril voor beeldschermwerk

Indien een werknemer dagelijks op beeldschermen werkt kan de betrokken medewerker een tussenkomst bekomen in de kosten voor een aangepaste bril voor beeldschermwerk.

Interne nota

Volgende procedure moet gevolgd worden:

- De noodzakelijkheid dient vastgesteld te worden door een geneesheer (oogarts) en goedgekeurd te worden door de arbeidsgeneesheer.
- De kosten van brilglazen voor beeldschermwerk, of een combinatie tussen brilglazen voor beeldschermwerk en verzicht of brilglazen voor beeldschermwerk en kortzicht worden volledig ten laste genomen door de werkgever, met uitzondering van extra kosten voor ontspiegeling, krasvrije glazen, ...
- Voor de kosten van een brilmontuur is er tussenkomst van maximum 50 euro per werknemer om de 5 jaar. De overige en eventuele extra kosten zijn ten laste van de werknemer.
- Na goedkeuring door de arbeidsgeneesheer haalt de werknemer zelf het voorschrift bij de oogarts, doet zelf de aankoop en bezorgt de factuur aan de personeelsdienst.

C. Verminderingsstarief buitenschoolse kinderopvang Varkenssnuut en Okidoki

Indien de kinderen van het personeelslid of de samenwonende partner van het personeelslid gebruik maken van de dienstverlening van de buitenschoolse kinderopvang Varkenssnuut en Okidoki kunnen zij een tegemoetkoming bekomen in de kosten.

Volgende procedure moet gevolgd worden:

- een tegemoetkoming is mogelijk voor alle personeelsleden die tewerkgesteld worden met een vast of variabel uurrooster
- er is geen voorrangsregeling voor deelname – het reguliere inschrijvingscircuit moet gevolgd worden
- er is een terugbetaling van 50% van de betaalde ouderbijdragen
- bijdragen die betrekking hebben op het busvervoer en uitstappen komen niet in aanmerking voor het verminderingstarief
- de factuur wordt integraal betaald door de ouder, deze bezorgt na betaling de factuur aan de personeelsdienst dewelke de terugbetaling van 50% organiseert

2. **Huldiging personeelsleden**

Bij oppensioenstelling

Bij oppensioenstelling krijgt het betrokken personeelslid

- een afscheidspremie van € 250,00
- tijdens een jaarlijks huldigingmoment een ruiker bloemen overhandigd

Geschenkencheques aan personeelsleden met 20, 30, 35 en 40 jaren dienstanciënniteit

Geschenkcheques worden toegekend aan personeelsleden met een dienstanciënniteit van 20, 30, 35 en 40 jaren bij de Stad en het OCMW Halle.

- 20 jaar anciënniteit: een geschenkcheque ter waarde van 50 euro
- 30 jaar anciënniteit: een geschenkcheque ter waarde van 75 euro.
- 35 jaar anciënniteit: een geschenkcheque ter waarde van 100 euro.

Interne nota

- 40 jaar anciënniteit: een geschenkcheque ter waarde van 100 euro.

Voor de berekening van de anciënniteit worden alle effectieve prestaties en afwezigheden die gelijk gesteld worden met dienstprestaties bij de stad en het OCMW Halle meegerekend.

Worden beschouwd als afwezigheden die gelijk gesteld worden met dienstprestaties:

- wettelijke en extra-legale vakantiedagen
- wettelijke en reglementaire feestdagen
- alle vormen van verlof (verlof voor verminderde prestaties, omstandigheidsverlof, ...)
- afwezigheden wegens loopbaanvermindering, loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof, zorgkrediet, ...
- ziekteverlof tot en met één jaar, moederschapsverlof, afwezigheden wegens arbeidsongeval
- dienstvrijstellingen
- compensatieverlof van overuren
- tewerkstelling als artikel 60

Worden niet beschouwd als afwezigheden gelijkgesteld met dienstprestaties:

- volledige loopbaanonderbreking, met uitzondering van een volledige loopbaanonderbreking in het kader van thematische verloven
- de tuchtstraf schorsing
- ziekteverlof vanaf één jaar
- Onbetaald verlof vanaf één jaar

De geschenkcheques worden persoonlijk overhandigd tijdens het jaarlijkse huldigingmoment in het jaar waarin het personeel 20, 30, 35 of 40 jaren dienstanciënniteit heeft.

Geschenkcheques afgeleverd onder bovenvernoemde voorwaarden worden niet beschouwd als loon en zijn vrijgesteld van sociale zekerheidsbijdragen.

Wegenis

20:26 - Jo Lories verlaat de zitting

20:27 - Pieter Busselot verlaat de zitting

19 **2018_GR_00218** **Nederhem - Aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad - Studieopdracht - Erelonen ontwerper - Verrekening nr. 1 - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 17 stemmen tegen 1 (UF) bij 12 onthoudingen (N-VA + Vlaams Belang + Groen).

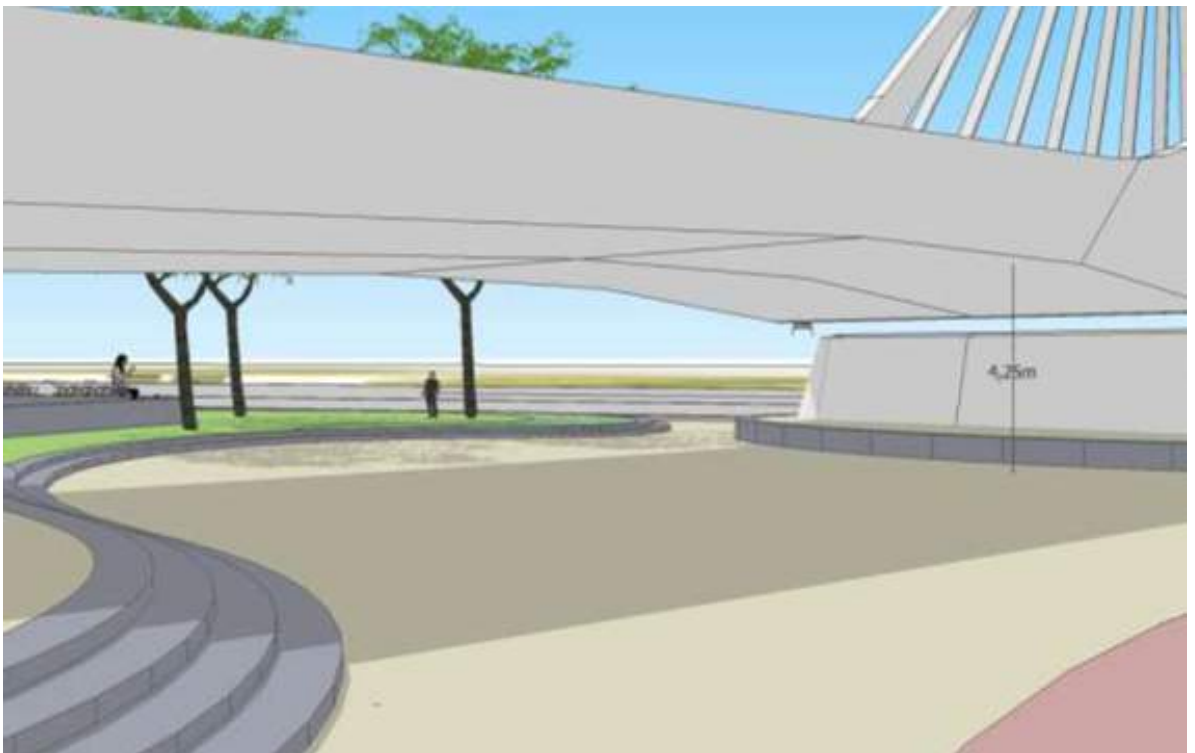
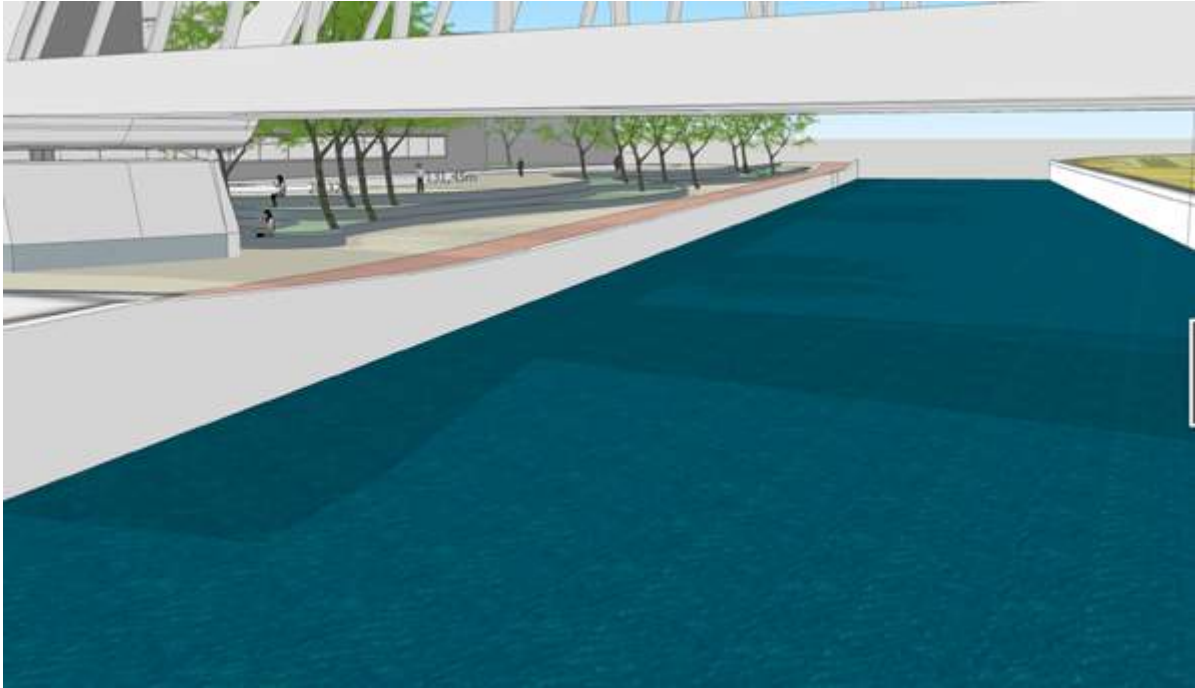
Beschrijving

Aanleiding en doel

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 18 juli 2014 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze van de opdracht "Nederhem - aanleg stedelijk plein + buitenomgeving zwembad - aanstellen ontwerper". In het lastenboek werd de studieopdracht opgesplitst in 2 fasen namelijk de aanleg buitenomgeving van het zwembad, zijnde fase 1 en aanleg van het stedelijk plein (zone tot tegen de kaaimuur van het kanaal - fietssnelweg en de aansluiting op de nieuwe Nederhembrug) zijnde fase 2.

Afbeeldingen zijn weergave conceptvisie bij voorontwerp.





Door de toenmalige dossierbeheerder werd in de meetstaat bij het bestek voor het aanstellen van de ontwerper, de werken voor de aanleg van de buitenomgeving zwembad geraamd op 1.000.000 euro en de aanleg van het stedelijk plein op 450.000 euro.

Omwille van een administratieve fout worden in het bestek andere bedragen vermeld zijnde: Aanleg buitenomgeving zwembad: 100.000 euro, aanleg stedelijk plein: 350.000 euro.

Gedurende de aanbestedingsprocedure werd na opmerking van een aantal bureaus enkele tegenstrijdigheden geconstateerd in het bestek en meetstaat. Echter werd bij de gunning de administratieve fout niet rechtgezet en werd het vast te leggen krediet voor de erelonen van de studieopdracht berekend op basis van een foutieve raming van de kostprijs van het project.

In de zitting van 2 januari 2015 besliste het college om de firma Sbilt aan te stellen als ontwerper voor het totaalproject 'Nederhem- aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad' voor een bedrag van 25.954,50 euro incl BTW.

Advies en motivering

Van het totaalproject 'Nederhem- aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad' is de eerste fase van de werken voltooid. De eindafrekening voor de aanleg van de buitenomgeving zwembad is opgemaakt en dit resulteert in de volgende berekening van het ereloon voor fase 1:

Basisopdracht :		<i>op basis van eindafrekening fase 1 aanleg buitenomgeving zwembad</i>			
Totaal werken ten laste van Halle	937.733,20 €				
Totaal werken ten laste van TMVW	780.875,53 €				
Onderhoud groen (78% ten laste van Halle en 22% ten laste van TMVW)	8.841,27 €				
Berekening ereloon					
KW	1.727.450,00 €				
Ereloonpercentage	4,50%				
Totaal ereloon			77.735,25 €	BTW 21%	totaal
	<i>Totaal ereloon ten laste van Halle</i>		42.508,32 €	8.926,75 €	€ 51.435,07
	<i>Totaal ereloon ten laste van Farys</i>		35.226,93 €	7.397,66 €	€ 42.624,59

Fase 2 van het totaalproject, de aanleg van het stedelijk plein - dit is de aansluiting van het plein naast het zwembad met het kanaal en de realisatie van een overdekt plein onder de nieuwe brug- is nog in voorontwerpfase.

De berekening van de erelonen, zoals in de tabel hieronder gesimuleerd is dus enkel op basis van een raming van de kostprijs van de werken.

Basisopdracht :		<i>op basis van raming voorontwerp fase 2 aanleg stedelijk plein</i>			
Deel 1: Wegeniswerken	323.450,00 €				
Deel 2: Rioleringswerken	72.201,00 €				
Deel 3: Groenaanleg	40.200,00 €				
OF					
Totaal werken ten laste van Halle	363.650,00 €				
Totaal werken ten laste van TMVW	72.201,00 €				
Berekening ereloon					
KW	435.851,00 €				
Ereloonpercentage	5,70%				
Totaal ereloon			24.843,51 €	BTW 21%	totaal
	<i>Totaal ereloon ten laste van Halle</i>		20.728,05 €	4.352,89 €	€ 25.080,94
	<i>Totaal ereloon ten laste van TMVW</i>		4.115,46 €	864,25 €	€ 4.979,71

De opdracht "Nederhem - aanleg stedelijk plein + buitenomgeving zwembad - aanstellen ontwerper" bedraagt momenteel 124.120,50 euro incl BTW, waarvan 76.516,01 euro incl BTW ten laste van de stad en 47.604,50 euro incl BTW.

Bij gunning van de opdracht werd 25.954,50 euro vastgelegd (nr. 11) op registratiesleutel 21400007-0200-ND-1419/001/003/001/001-11 bij leverancier S.Bilt bvba.

Dit resulteert in een tekort van 50.561,51 euro incl BTW ten laste van de stad.

Aangezien de fase 2 van de studieopdracht nog niet in uitvoering is, is de berekening van het ereloon gebaseerd op een raming en dus slechts een voorlopig eindbedrag. Mogelijk zal na uitvoering er nog een tweede verrekening moeten volgen.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten.

Het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

De nieuwe wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en de bijhorende uitvoeringsbesluiten

Collegebeslissing van 18 juli 2014 betreffende goedkeuring lastenboek aanstellen ontwerper en aan te schrijven firma's

Collegebeslissing van 2 januari 2015 betreffende gunning opdracht "Nederhem - aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad - aanstellen ontwerper' aan S.Bilt bvba te 2830 Willebroek

Collegebeslissing van 21 augustus 2015 betreffende goedkeuring schetsontwerp "Nederhem - aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad'

Raadsbesluit van 26 januari 2016 betreffende goedkeuring definitief ontwerp, bestek, raming en wijze van gunnen 'Nederhem - Aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad'

Collegebeslissing van 8 april 2016 betreffende gunning opdracht "Nederhem - aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad' aan Heijmans Infra nv te 2627 Schelle

Collegebeslissing van 23 september 2016 betreffende goedkeuring variant tijdens uitvoering betreffende toegang kleinhandelszone

Collegebeslissing van 29 oktober 2018.

Financiële informatie

Geen visum noodzakelijk

Motivering

Beslissing is gebaseerd op een rechtzetting van administratieve fouten.

Algemeen directeur zal oordelen of betaling kan/mag gebeuren.

Financiële informatie

registratiesleutel 21400007-0200-ND-1419/001/003/001/001-11

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein

Advies

Financiële dienst

Gunstig advies

50.561,51 euro werd extra vastgelegd op registratiesleutel 21400007-0200-ND-1419/1/3/1/1-11

Besluit

Artikel 1

De verrekening 1 van de opdracht "Nederhem - aanleg stedelijk plein + buitenomgeving zwembad - aanstellen ontwerper" ten bedrage van 50.561,51 euro incl BTW ten laste van de stad wordt goedgekeurd

Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 29 oktober 2018.pdf

20 **2018_GR_00210** **Nederhem - Infrastructuurwerken ontsluitingweg - Verrekening nr. 6 - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 18 stemmen tegen 1 (Groen) bij 11 onthoudingen (N-VA + Vlaams Belang).

Beschrijving

Aanleiding en doel

In zitting van 27 oktober 2015 besliste de gemeenteraad om het definitief ontwerp, bestek, raming en wijze van gunnen goed te keuren voor het project 'Infrastructuurwerken Nederhem ontsluitingsweg'. De werken maken deel uit van het stadsvernieuwingsproject Nederhem waarvoor een samenwerkingsovereenkomst werd afgesloten tussen de stad Halle en de nv Van Roey (later nv Nederhem). In deze samenwerkingsovereenkomst werd bepaald dat het ontwerp van de infrastructuur voor rekening van de private partner gebeurt. De nv Nederhem stelde hiervoor studie bureau D+A uit Halle aan.

Voor de aanleg stelde het college in de zitting van 11 maart 2016 de firma Heijmans Infra nv aan tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 6.536.856,43 euro incl. BTW en herziening waarvan 4.274.343,52 euro incl. BTW en herziening ten laste van de stad, 1.488.823,00 euro ten laste van Farys, 328.129,19 euro ten laste van Nederhem Vastgoed nv, 406.884,54 euro ten laste van OVAM en 38.676,18 euro ten laste van Dedobbeleer.

Dedobbeleer heeft zijn aandeel in de saneringskosten afgekocht van OVAM en is hij geen betalende partij meer in het dossier, zijn voorziene inbreng wordt integraal overgenomen door OVAM.

In tussentijd hebben er zich enkele onvoorziene omstandigheden voorgedaan waardoor het noodzakelijk was de verrekening 6 ten laste van de stad en Farys op te stellen voor een totaal van 78.968,77 euro incl. BTW waarvan 52.558,19 euro incl. BTW ten laste van de stad en 26.410,59 euro incl. BTW ten laste van Farys.

Advies en motivering

Verrekening 6: Verantwoordingsnota

OP 23: Ongewapende cementbetonverharding, geborsteld dikte 23cm

Tijdens de uitvoering van de werken is beslist om de overrijdbare bermen en middeneilanden, voorzien in printbeton met k te vervangen door een geborstelde betonverharding ondermeer om t.h.v. de zebrapaden een vlakke ondergrond te bekomen. Door het studiebureau werd over het hoofd gezien dat een printbeton met kasseimotief ter hoogte van oversteekplaatsen zou zorgen voor een hobbelend en oneffen oppervlak waardoor rolstoelgebruikers, buggy's en minder mobiele mensen hinder zouden ondervinden of minder comfort ervaren bij het oversteken.

In de oorspronkelijke opdracht was voorzien om behalve de andere bestratingen (asfalt en betonstraatstenen) ook printbeton met kasseimotief én printbeton met betonstraatstenenmotief te gebruiken. Door het printbeton te vervangen door een geborsteld oppervlak, krijgt het geheel een rustiger esthetisch straatbeeld. Het voorziene printbeton wordt in mindering gebracht. Deze wijziging resulteert in een min-prijs

OP 24: Aanpassingen aan overstortconstructie Aquafin

Bij uitvoering werd vastgesteld dat de bestaande overstortconstructie van Aquafin aanzienlijk lager kwam te liggen dan het nieuwe fiets- en voetpad dat deels tegen het betondek zou aansluiten. In functie van de afwerking van de bestratingen is beslist in overleg met Aquafin om de bestaande overstortconstructie van Aquafin aan te passen en een aantal nieuwe deksels te plaatsen, waarvan sommige op maat + op hoogte brengen van deze deksels. Hiervoor diende een speciale constructie van stellingen in het overstort te worden geplaatst en bijzondere veiligheidsmaatregelen in acht te worden genomen ter bescherming van de arbeiders die in de overstortconstructie moeten werken.

OP 25: Betonnen geleidingsconstructie op brug Porseleinstraat

Bij uitvoering werd vastgesteld dat op de brug in de Porseleinstraat de beschikbare ruimte te klein is om de voorziene New Jersey's uitgevoerd door middel van glijbekisting niet konden worden geplaatst zonder dat de rijbaanbreedte te smal zou worden. In plaats van de voorziene uitvoeringsmethode door middel van glijbekisting, werden speciaal gemaakte prefabelementen gebruikt. De voorziene post 273 wordt in mindering gebracht.

OP 26: Aanstellen van een controleorganisme Seco

Volgens het bestek staat de stad in voor de controle op de brug over de Porseleinstraat door een controleorganisme. In opdracht van de stad is hiervoor Seco aangesteld. Deze aanstelling is verlopen via de aannemer Besix.

OP 27: Controleberekening Besix

Besix heeft een controle uitgevoerd van het ontwerp van de brug in functie van de uitvoerbaarheid dit ingevolge een aantal specifieke aandachtspunten/eigenschappen op het terrein en hun ervaring met dergelijke werken.

OP 28: Aanpassing uitvoering waterdichting van de brug

Ingevolge de controle van Seco is een aanpassing doorgevoerd voor wat betreft de waterdichting van de brug.

OP 29: Schilderen van bestaande landhoofden Nederhembrug

In het bestek is voorzien om de bestaande landhoofden van de Nederhembrug te zandstralen. IN functie van een toekomstig graffiti-project worden deze landhoofden wit geschilderd.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 inzonderheid artikel 26,§1,1^o,c.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten.

Het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

De nieuwe wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en de bijhorende uitvoeringsbesluiten in het bijzonder artikel 42 §1 1^o b.

Gemeenteraadsbesluit van 26 april 2005 houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst stadsvernieuwingsproject.

Gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2009 houdende de goedkeuring van de bijakte bij de samenwerkingsovereenkomst.

Collegebeslissing van 8 mei 2015 waarbij besloten werd het voorontwerp 'ontsluitingsweg Nederhem' goed te keuren.

Collegebeslissing van 21 augustus 2015 waarbij besloten werd het voorontwerp 'ontsluitingsweg Nederhem' goed te keuren.

Gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2017 houdende de goedkeuring van het definitief ontwerp-dossier aangaande het project 'Nederhem - ontsluitingsweg' met een geraamde uitgave van 5.320.397,93 euro incl. BTW en herziening ten laste van de stad, 1.886.220,44 euro ten laste van TMVW-Aquario, 380.741,55 euro ten laste van Nederhem Vastgoed, 509.064,85 euro ten laste van OVAM en 48.495,97 euro ten laste van Dedobbeleer.

Collegebeslissing van 11 maart 2016 waarbij besloten werd de firma Heijmans Infra nv (nu Besix Infra nv) aan te stellen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 6.536.856,43 euro incl BTW en herziening waarvan 4.274.343,52 euro incl. BTW en herziening ten laste van de stad, 1.488.823,00

euro ten laste van Farys, 328.129,19 euro ten laste van Nederhem vastgoed, 406.884,54 euro ten laste van OVAM en 38.676,18 euro ten laste van Dedobbeleer.

Gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2017 houdende de goedkeuring van verrekening nr 1 aangaande de noodzakelijke aanpassingen aan de funderingstechnieken voor de riolering ten bedrage van 227.560,16 euro incl. BTW ten laste van de stad Halle, 80.732,67 euro incl. BTW ten laste van Farys en 108.874,08 euro incl. BTW ten laste van Nederhem Vastgoed.

Gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2017 houdende de goedkeuring van verrekening nr 2 ten bedrage van 9.160,59 euro incl. BTW ten laste van de stad en 13.335,49 euro ten laste van Farys.

Collegebeslissing van 1 september 2017 waarbij kennis genomen werd van verrekening 3 ten bedrage van 57.593,56 euro incl. BTW ten laste van Nederhem Vastgoed.

Gemeenteraadsbesluit van 28 november 2017 houdende de beslissing de opdracht "uitbreiding saneringswerken Nederhem" te gunnen via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking aan de firma Heijmans Infra nv (nu Besix Infra nv) in toepassing van artikel artikel 42 §1 1° b van de wet van 17.06.2016 betreffende de overheidsopdrachten (dringende spoed), de goedkeuring van verrekening nr. 4 en de overruling van de weigering van het voorafgaand visum van de financieel beheerder.

Gemeenteraadsbesluit van 24 april 2018 houdende de goedkeuring van verrekening nr. 5 ten bedrage van 130.013,13 euro incl. BTW ten laste van de stad, 101.174,95 euro incl. BTW ten laste van Farys en 669,06 euro incl. BTW ten laste van Nederhem Vastgoed.

Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 19 oktober 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Motivering

onder de voorwaarden, gesteld in het financieel advies

Financiële informatie

Registratiesleutel 22400007-0200-ND-1419/001/003/001/001-11.

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein > 1 - inrichting en onderhoud weginfrastructuur

Advies

Financiële dienst

Gunstig onder voorwaarden

52.558,19 euro werd voorlopig vastgelegd (vl. 7000 en 7001) onder voorbehoud dat de gemeenteraad deze verrekening goedkeurt en onder voorbehoud dat de eindafrekening van Besix (inclusief de bodemsanering) voor het einde van het jaar eveneens door de gemeenteraad wordt goedgekeurd

Besluit

Artikel 1

De verrekening nr. 6 ten bedrage van 78.968,77 euro incl. BTW waarvan 52.558,19 euro incl. BTW ten laste van de stad en 26.410,59 euro incl. BTW ten laste van Farys wordt goedgekeurd.

Bijlagen

1. Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 19 oktober 2018.pdf

20:30 - Jo Lories betreedt de zitting

21 **2018_GR_00211** **Nederhem ontsluitingsweg: milieukundige begeleiding van de sanering en grondverzet - Eindafrekening - Goedkeuring**

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 17 stemmen tegen 12 (N-VA + UF + Groen) bij 2 onthoudingen (Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories + Vlaams Belang).

Beschrijving

Aanleiding en doel

In de zitting van 27 oktober 2015 besliste de gemeenteraad om akkoord te gaan met het lastenboek, raming en plannen aangaande de infrastructuurwerken in functie van het project 'Nederhem- aanleg ontsluitingsweg'

In deze werken zijn bodemsaneringswerken voorzien op de terreinen van de familie Dedobbeleer. Om deze saneringswerken te kunnen uitvoeren is het noodzakelijk om een firma aan te stellen voor de milieukundige begeleiding van de sanering en grondverzet. Op 23 september 2016 werd de milieukundige begeleiding van de sanering en grondverzet goedgekeurd en werd Esher, Sint Annaplein 33 te 9000 Gent aangesteld. De heer Hendrik Van Herzeele werd aangeduid als bodemsaneringsdeskundige.

In het kader van de studie voor de infrastructuurwerken voor het project 'Ontsluitingsweg Nederhem' werd door Sertius, voorafgaandelijk en in opdracht van OVAM, een bodemsaneringsplan opgemaakt. Zo wisten we met welke aard van vervuiling te maken hadden en welke maatregelen dienden te worden genomen. In de bodemstalen die hiervoor werden genomen is alleen sprake van een (hoofdzakelijk) vervuiling met minerale oliën en niet asbest. Klaarblijkelijk wordt voor een bodemsaneringsplan standaard in de bodemstalen niet gericht gezocht naar de aanwezigheid van asbestvezels.

In het bestek van de werken en in de opdracht van de milieukundige begeleiding van de sanering en grondverzet (Esher) was voorzien om op het terrein een historische vervuiling met minerale oliën te saneren over een beperkte oppervlakte.

Op de werfvergadering van dinsdag 13 december 2016 stelt de bodemsaneringsdeskundige Esher dat, in functie van de attesten van reinigbaarheid, een bodemonderzoek dient te gebeuren om te bekijken welke stoffen effectief zich in de bodem bevinden. Er wordt de aandacht gevestigd op het feit dat

mogelijks, gelet op de voorgeschiedenis van het terrein (schroothandel), hechtgebonden of niet-hechtgebonden asbest aanwezig kan zijn.

Na de werfvergadering worden op het terrein proefsleuven gegraven en bodemstalen genomen. Uit de analyseresultaten van het bijkomend bodemonderzoek, bleek al gauw dat we te maken hadden met een bodem waarin vrije asbestvezels werden aangetroffen. Het bodemsaneringsplan van Sertius bleek dus onvolledig te zijn.

In samenspraak met OVAM worden onmiddellijk tussentijdse preventieve (zeer strenge) veiligheidsmaatregelen op het terrein getroffen en wordt een gezamenlijk communicatie voorbereid.

Er wordt opdracht gegeven om extra stalen te nemen om na te gaan tot welke diepte de bodem gecontamineerd is met asbest en eveneens of er buiten de sanering ook mogelijk asbest aanwezig is.

Op 10 januari 2017 vindt de eerste technische vergadering met alle betrokken partijen (aannemer, onderaannemer, OMM, OVAM, bodemsaneringsdeskundige en studiebureau) plaats en wordt het plan van aanpak besproken.

Na deze technische vergadering vindt een toelichtingsvergadering voor het bestuur plaats waar OMM, OVAM en Esher (saneringsdeskundige) bijkomende toelichting geeft.

Ook het terrein naast de ontsluitingsweg, dat eigendom is van de stad, is vervuild met asbest. Omwille van veiligheidsredenen besloot het college in zitting van 27 juli 2017 om de saneringszone uit te breiden en om de restgrond van de stad, naast de ontsluitingsweg bij hoogdringendheid op te nemen in de sanering op Nederhem. In zitting van 10 oktober 2017 nam de gemeenteraad kennis van deze beslissing.

Advies en motivering

In de sanering werd de zone opgenomen die rood omljnd is met blauwe arcering, de zone aangeduid in magenta is de uitbreiding van de saneringszone.



Het vaststellen van de asbestvervuiling en de uitbreiding van de bodemsaneringszone resulteerde in een uitbreiding van de opdracht, niet alleen naar de aannemer maar ook naar de milieukundige begeleiding van de sanering en grondverzet.

Aanvankelijk was in het lastenboek voor het aanstellen van de milieukundige begeleiding voorzien dat de opdracht 2 maanden zou duren. In werkelijkheid duurde ze 16 maanden.

Ook dienden er veel meer laboproeven te worden besteld, werden er bijkomende veiligheidsmaatregelen genomen zoals bijvoorbeeld continue luchtmetingen en werd een aangepast plan van aanpak in voege gebracht wat resulteerde in meer administratieve handelingen. Eveneens gaf het studiebureau Esher een deskundige toelichting inzake de vaststelling van asbest, de bijkomende werken in de sanering en de meerkosten die daarmee gepaard gingen, op de gemeenteraadscommissie van 14 november 2017.

Het eindafrekeningsdossier aangaande milieukundige begeleiding van de sanering en grondverzet in functie van de infrastructuurwerken Nederhem ontsluitingsweg werd opgemaakt, voor een totaal van van 177.691,00 euro incl BTW, waarvan 87.844,94 euro ten laste van de stad Halle en 89.846,07 euro ten laste van OVAM.

In zitting van 23 september 2016 heeft het college van burgemeester en schepenen besloten de opdracht "milieukundige begeleiding bodemsanering en grondverzet site Nederhem" te gunnen aan Esher, Sint Annaplein 33 te 9000 Gent, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 57.625,65 euro incl. BTW waarvan 10.621,38 euro incl BTW ten laste van de stad en 47.004,27 euro incl. BTW ten laste van OVAM. Prijsherzieningen zijn niet van toepassing.

Wanneer dit vergeleken wordt met de vastgelegde kredieten kunnen we besluiten dat we de opdracht milieukundige begeleiding van de sanering en grondverzet in functie van de infrastructuurwerken 'Nederhem ontsluitingsweg' eindigen met een tekort van 77.223,56 euro incl BTW ten laste van de stad.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

Het Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen.

Gemeenteraadsbesluit van 26 april 2005 houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst stadsvernieuwingsproject.

Gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2009 houdende de goedkeuring van de bijakte bij de samenwerkingsovereenkomst.

Gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2017 houdende de goedkeuring van het definitief ontwerp dossier aangaande het project 'Nederhem - ontsluitingsweg' met een geraamde uitgave van 5.320.397,93 euro incl. BTW en herziening ten laste van de stad, 1.886.220,44 euro ten laste van TMVW-Aquario, 380.741,55 euro ten laste van Nederhem Vastgoed, 509.064,85 euro ten laste van OVAM en 48.495,97 euro ten laste van Dedobbeleer.

Collegebeslissing van 23 september 2016 hwaarbij besloten werd de opdracht "milieukundige begeleiding bodemsanering en grondverzet site Nederhem" te gunnen aan Esher, Sint Annaplein 33 te 9000 Gent.

Gemeenteraadsbesluit van 27 oktober 2015 houdende de goedkeuring van het definitief ontwerp dossier aangaande het project 'Nederhem - ontsluitingsweg' met een geraamde uitgave van 5.320.397,93 euro incl. BTW en herziening ten laste van de stad, 1.886.220,44 euro ten laste van TMVW-Aquario, 380.741,55 euro ten laste van Nederhem Vastgoed, 509.064,85 euro ten laste van OVAM en 48.495,97 euro ten laste van Dedobbeleer.

Collegebeslissing van 28 juli 2017 waarbij besloten werd akkoord te gaan om de restgrond van de stad, dewelke ook vervuild is met asbest, op basis van hoogdringendheid bijkomend op te nemen in de sanering op Nederhem, met een geraamde uitgave van 434.353,56 euro en de sanering te laten uitvoeren door de firma Heijmans. De hoogdringendheid wordt gemotiveerd vanuit veiligheidsoverwegingen (verdere verspreiding van asbestdeeltjes in de lucht voorkomen) en kostenbesparing gelet op de reeds aanwezige veiligheidsinstallaties op dit ogenblik. De firma Heijmans Infra nv (nu BESIX Infra nv) aan te stellen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 6.536.856,43 euro incl BTW en herziening waarvan 4.274.343,52 euro incl. BTW en herziening ten laste van de stad, 1.488.823,00 euro ten laste van Farys, 328.129,19 euro ten laste van Nederhem vastgoed, 406.884,54 euro ten laste van OVAM en 38.676,18 euro ten laste van Dedobbeleer.

Gemeenteraadsbesluit van 10 oktober 2017 waarbij werd akte genomen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 28 juli 2017.

Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 19 oktober 2018.

Financiële informatie

Visum geweigerd

Motivering

In het dossieropvolgingssysteem (Ides) is het onmogelijk om NIET te viseren.

Visum dient gevraagd voordat verbintenissen worden aangegaan. In deze wordt a posteriori visum gevraagd, wat ik weiger te geven. De opdracht gaat 85.000 euro te boven, zodat de gemeenteraad initieel het lastenboek en de lastvoorwaarden had moeten bepalen (volgens de delegatiebeslissing inzake 'dagelijks bestuur').

Mits akkoord van de algemeen directeur kan overgegaan worden tot betaling na goedkeuring door de gemeenteraad.

Financiële informatie

registratiesleutel: 22400007-0200-nd-1419/001/003/001/001-11

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein

Advies

Financiële dienst

Gunstig onder voorwaarden

Op registratiesleutel 22400007-0200-nd-1419/001/003/001/001-11 werd 40.000 euro extra vastgelegd.

Het is ons niet duidelijk waaraan de scheeftrekking te wijten is tussen stad en OVAM. Oorspronkelijk was slechts 10.621,38 euro ten laste van de stad en 47.004,27 euro ten laste van OVAM (bijna x 5), bij de eindafrekening is het ongeveer fifty-fifty (87.844,94 euro ten laste van de stad en 89.846,07 euro ten laste van OVAM).

De eindafrekeningen van de werken (Besix), Esher (milieubegeleiding) en S-Bilt (ontwerper) zouden gelijktijdig aan de gemeenteraad moeten voorgelegd worden, zodat de raad zicht heeft op de uiteindelijke kostprijzen van de werken voor het project Nederhem.

Het dossier van de terugvordering van Nederhem Vastgoed zou ook mogen volgen.

Besluit

Artikel 1

De eindafrekening, opgemaakt door Esher inzake de opdracht milieukundige begeleiding van de sanering en grondverzet in functie van de infrastructuurwerken Nederhem ontsluitingsweg, voor een totaal van van 177.691,00 euro incl BTW, waarvan 87.844,94 euro incl BTW ten laste van de stad Halle en 89.846,07 euro incl BTW ten laste van OVAM wordt goedgekeurd.

Bijlagen

1. Beslissing College van Burgemeester en Schepenen dd. 19 oktober 2018.pdf

22	2018_GR_00231	Nederhem - Fase aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad - Eindafrekening - Goedkeuring
----	---------------	--

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 17 stemmen tegen 1 (Groen) bij 13 onthoudingen (N-VA + Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories + UF + Vlaams Belang).

Beschrijving

Aanleiding en doel

Tijdens de zitting van 26 januari 2016 keurde de gemeenteraad het definitief ontwerp, bestek, raming en wijze van gunnen goed, aangaande het project 'Nederhem - Aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad'. In het lastenboek werd voorzien om de werken te laten aanvatten op 15 april 2017.

Tijdens de zitting van 8 april 2016 stelde het college van burgemeester en schepenen de firma Heijmans Infra nv te 2627 Schelle aan als aannemer voor een bedrag van 1.908.419,78 euro BTW incl, waarvan 1.197.581,67 euro BTW incl ten laste van de stad en 710.838,11 euro BTW incl voor Farys.

Tijdens het verloop van de uitvoering enkele optimalisaties doorgevoerd en hebben zich onvoorziene omstandigheden (zwaar vervuilde gronden) voorgedaan waardoor bijkomende werken nodig zijn geweest. De verrekening 1 werd tijdens de zitting van 27 juni 2017 door de gemeenteraad goedgekeurd.

Met uitzondering van het jaarlijks onderhoud aan de groenbeplanting, gedurende 3 jaar, zijn alle werken afgerond en bijgevolg kan er overgegaan worden tot de eindafrekening van het project Nederhem - aanleg stedelijk plein + omgeving zwembad. Op 22 november 2017 vond de voorlopige oplevering van de werken plaats, waarna het eindafrekeningsdossier werd opgemaakt door het studiebureau SBilt bvba.

De eindafrekening, sluit met een eindbedrag van 1.933.513,22 euro BTW incl, waarvan 1.145.453,41 euro incl. herziening en BTW ten laste van de stad Halle en 788.059,81 euro excl. BTW, reeds verhoogd met de herziening ten laste van Farys.

Wanneer dit vergeleken wordt met de vastgelegde kredieten kunnen we besluiten dat het project eindigen met een overschot van 111.768,10 euro incl. BTW ten voordele van de stad en een tekort van 45.737,76 euro ten laste van Farys.

Advies en motivering

1 Algemeen

1.1 Overzicht uitvoeringstermijn

030/002 - Halle - Aanleg stedelijk plein + buitenomgeving zwembad								
BEREKENING VAN DE UITVOERINGSTERMIJN HORENDE BIJ VORDERING SSTAAT DER WERKEN NR.								
PERIODE	DAGEN	ZATERD	ZONDAG	FEESTD	VERLOFD	VERLETD	REDE VAN VERLET	WERKD
23/04/2016 - 31/04/2016	7	1	1	0	0	1		4
1/05/2016 - 31/05/2016	31	4	5	1	3	2		16
1/06/2016 - 30/06/2016	30	4	4	0	0	16		6
1/07/2016 - 31/07/2016	31	5	5	0	17	0		4
1/08/2016 - 31/08/2016	31	4	4	1	3	1		18
1/09/2016 - 30/09/2016	30	4	4			3		19
1/10/2016 - 31/10/2016	31	5	5		1	11		9
1/11/2016 - 30/11/2016	30	4	4	1	4	9		8
1/12/2016 - 31/12/2016	31	5	4	1	5	10		6
1/01/2017 - 31/01/2017	31	4	5		5	17		0
1/02/2017 - 28/02/2017	28	4	4			11		9
1/03/2017 - 31/03/2017	31	4	4			8		15
1/04/2017 - 03/04/2017	3	1	1			0		1
	346	49	50	4	38	89		115

Voorzien aantal werkdagen = 125
 Werkdagen uitgevoerd = 115
 Resterend aantal werkdagen = 10

1.2 Minwaardes en boetes

Nihil

1.3 Verrekeningen – Bij-akten

VERREKENING NR	KOSTENRAMING WERKEN T.L.V.		KOSTENRAMING WERKEN T.L.V.	
	Farys		Halle	
1	€	31.657,07	€	49.115,83

De verrekening werd goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 27 juni 2017 en kan worden teruggevonden als bijlage

1.4 Eindstaat der werken

De eindstaat der werken (vorderingsstaat 14bis) opgemaakt door het studiebureau SBilt, kan worden teruggevonden als bijlage.

2 Werken ten laste van Stad Halle

2.1 Overzicht vorderingsstaten

OVERZICHTSTABEL VAN DE VORDERINGSSTATEN - TOTAAL									
VS	Periode		MINWAARDE	BEDRAG DER WERKEN	HERZIENING		BOETES	SUBTOTAAL	
	VAN	TOT			COEFF.	BEDRAG			
1	1/05/2016	31/05/2016		10.818,97	1,0112	121,17		10.940,17	
2	1/06/2016	30/06/2016		42.164,05	1,02346	989,17		43.153,22	
3	1/07/2016	31/07/2016		0,00	1	0,00		0,00	
4	1/08/2016	31/08/2016		48.795,38	1,02555	1.246,72		50.042,10	
5	1/09/2016	30/09/2016		129.274,60	1,02341	3.026,32		132.300,92	
6	1/10/2016	31/10/2016		133.320,67	1,02385	3.179,70		136.500,37	
7	1/11/2016	30/11/2016		110.016,14	1,02476	2.724,00		112.740,13	
8	1/12/2017	31/12/2017		0,00	1,03755	0,00		0,00	
9	1/01/2017	31/01/2017		187.275,84	1,04597	8.609,07		195.884,90	
10	1/02/2017	28/02/2017		56.567,82	1,04881	2.761,08		59.328,89	
11	1/03/2017	30/03/2017		91.191,64	1,05094	4.645,30		95.836,95	
12	1/04/2017	31/04/2017		9.968,28	1,05142	512,57		10.480,84	
12bis	1/04/2017	31/04/2017		15.240,86	1,05142	783,69		16.024,55	
13	1/05/2017	30/05/2017		82.318,90	1,0478	3.934,84		86.253,74	
14	1/06/2017	30/06/2017		10.085,96	1,04177	421,29		10.507,25	
14bis	1/06/2017	30/06/2017		-21.290,29	1,04177	-889,30		-22.179,59	
								937.814,44	
OH1	1/07/2017	30/06/2018		onderhoudsstaat 1				2.370,80	
OH2	1/07/2018	30/06/2019		nog te vorderen onderhoudsstaat 2 tem juni 2019				2.370,80	
OH3	1/07/2019	30/06/2020		nog te vorderen onderhoudsstaat 3 saldo tem juni 2020				4.099,67	
				905.748,82		32.065,62	0,00	946.655,71	

2.2 Verantwoording overschreden hoeveelheden

2.2.1. ALGEMEEN

In de verantwoording van de werken in meer en in min worden de werken opgenomen welke aan één van de onderstaande A of B voldoen.

A. Werken in meer

A.1. De uitgevoerde hoeveelheid van een post overtreft het drievoudige van het voorziene en de waarde ervan bedraagt meer dan 10 % van het aanbestedingsbedrag (= 8.097,98 euro)

of

A.2. De waarde van de werken in meer is meer dan 1 % van het aanbestedingsbedrag (= 16.195,96 euro).

B. Werken in min

B.1. De uitgevoerde hoeveelheid van een post is kleiner dan 50 % van de voorziene hoeveelheid en de waarde ervan bedraagt meer dan 0,5 % van het aanbestedingsbedrag (= 8.097,98 euro).

of

B.2. De waarde van de werken in min is meer dan 1 % van het aanbestedingsbedrag (= 16.195,98 euro).

2.2.2. DETAILBESPREKING

2.2.2.1. Overzicht

Hierna wordt een overzicht gegeven van welke posten opgenomen worden in de verantwoording en onder welke categorieën.

	Postnummers
A.1. - Werken volgens aanbestedingsdossier	-88, 92
A.2. - Werken volgens aanbestedingsdossier	-71, 26
B.1. - Werken volgens aanbestedingsdossier	
B.2. - Werken volgens aanbestedingsdossier	28, 70, 105
C. - Onvoorziene noodzakelijk meerwerken	Zie verrekening

2.2.2.2. Bespreking per post

Post 26: het betreft een facultatieve post die niet op voorhand kan worden ingeschat. Verwerkingskost gronden: tijdelijk verkeer, manipulatiekost en zeefkost op TOP: bij de aanbesteding werd er een eenheidsprijs gevraagd voor het uitgraven en verwijderen van grond met code 211 en code 511 buiten de werf. Na labo-analyse werd de grond echter gecatalogeerd als grond met code 911 Bij uitvoering dat er meer afvoer en verwerking van grondoverschotten van categorie 911 nodig was dan voorzien.

Post 28: Het betreft een facultatieve post die niet op voorhand kan worden ingeschat. Tijdens uitvoering bleek dat er meer verwerking van grondoverschotten van categorie 511 nodig was dan voorzien

Post 70: Tijdens de opmaak van het ontwerp werd er van uitgegaan dat er veel minder gezaagde natuursteentegels zouden worden ter hoogte van de omgeving rond het zwembad (oost, west en zuid zijde).

Post 71: Tijdens de opmaak van het ontwerp werd er van uitgegaan dat er veel meer gezaagde natuursteentegels gebruikt zouden worden ter hoogte van de inkom van het zwembad (noordzijde) – wildverband loodrecht op westgevel incl. afwerkingskosten.

Post 88: Het betreft een facultatieve post die niet op voorhand kan worden ingeschat. Tijdens uitvoering bleek dat er veel meer nodig waren dan origineel voorzien was.

Post 92: Het betreft een facultatieve post die niet op voorhand kon worden ingeschat, Er diende veel meer wachtkokers openbaar nut geleverd en geplaatst te worden.

Post 105: Het betreft een facultatieve post die niet op voorhand kan worden ingeschat. Tijdens uitvoering bleek dat er veel meer voor leidingen van openbaar nut geplaatst diende te worden dan origineel voorzien.

2.3.Saldoberekening

SALDOBEREKENING - STAD HALLE		
Uitgevoerde werken	excl herzienning	905.750,07
Gevorderde bedragen	excl herzienning	927.039,11
Nog te vorderen	excl herzienning	-21.289,04
Korting wegens minwaarde	excl herzienning	0,00
Boetes		0,00
Totaal nog te vorderen		-21.289,04
Herziening (*)		-890,55
ALGEMEEN TOTAAL NOG TE VORDEREN		-22.179,59
(*) Herziening :		
Aanbesteding dd. 07/03/16		
Herzieningsformule		$p=P(0,40s/S+0,35i/I+0,25)$
Periode		23/04/2016 - 03/04/2017
Herziening		1,04177
Bedrag der herziening		-890,55
SAMENVATTING		
Uitgevoerde werken		905.750,07
Boetes		0,00
Minwaarden		0,00
SUBTOTAAL		905.750,07
Herzieningen :		-890,55
- Vorderingsstaten (1 t/m 13)		32.954,92
- Saldoberekening		-890,55
SUBTOTAAL HERZIENING		32.064,37
TOTAAL		937.814,44
onderhoudscontract gedurende 3 jaar		8.841,27
ALGEMEEN TOTAAL		946.655,71

3 Werken ten laste van Farys

3.1 Overzicht vorderingsstaten

030002 - Halle - Aanleg scheidijk plein + buitenomgeving zwembad										
OVERZICHTSTABEL VAN DE VORDERINGS STATEN - TOTAAL										
VS	Periode		MINIMUMWAARDE	BEDRAG DER WERKEN	HERZIENING		BOETES	SUBTOTAAL	BTW	A
	VAN	TOT			COEF F.	BEDRAG				
1	1.05.2016	31.05.2016		68 764,85	1,0112	770,17		69 535,02		
2	1.05.2016	30.06.2016		133 553,60	1,02346	3 133,17		136 686,77		
3	1.07.2016	31.07.2016		0,00	1	0,00		0,00		
4	1.08.2016	31.08.2016		52 123,88	1,02555	1 331,77		53 455,65		
5	1.09.2016	30.09.2016		72 736,76	1,02341	1 702,77		74 439,53		
6	1.10.2016	31.10.2016		51 177,46	1,02385	1 220,58		52 398,04		
7	1.11.2016	30.11.2016		34 817,56	1,02476	862,08		35 679,65		
8	1.12.2017	31.12.2017			1,03755	0,00		0,00		
9	1.01.2017	31.01.2017		109 429,07	1,04597	5 030,45		114 459,53		
10	1.02.2017	28.02.2017		17 233,20	1,04881	841,15		18 074,36		
11	1.03.2017	30.03.2017		26 313,89	1,05094	1 340,41		27 654,30		
12	1.04.2017	31.04.2017		2 811,56	1,05142	144,57		2 956,14		
12b k	1.04.2017	31.04.2017		9 469,67	1,05142	486,93		9 956,60		
13	1.05.2017	30.05.2017		45 747,44	1,0478	2 186,73		47 934,17		
14	1.05.2017	30.06.2017		2 844,76	1,04177	118,83		2 963,59		
14b k	1.05.2017	30.06.2017		136 178,88	1,04177	5 688,18		141 866,76		
				763 201,98		24 857,79	0,00	788 059,81		0,00

3.2 Verantwoording overschreden hoeveelheden

3.2.1. ALGEMEEN

In de verantwoording van de werken in meer en in min worden de werken opgenomen welke aan één van de onderstaande B voldoen.

A. Werken in meer

A.1. De uitgevoerde hoeveelheid van een post overtreft het drievoudige van het voorziene en de waarde ervan bedraagt meer dan 100 % van het aanbestedingsbedrag (= 6.645,04 euro)

of

A.2. De waarde van de werken in meer is meer dan 1 % van het aanbestedingsbedrag (= 13.290,09 euro).

B. Werken in min

B.1. De uitgevoerde hoeveelheid van een post is kleiner dan 50 % van de voorziene hoeveelheid en de waarde ervan bedraagt minder dan 50 % van het aanbestedingsbedrag (= 6.645,04 euro).

of

B.2. De waarde van de werken in min is meer dan 1 % van het aanbestedingsbedrag (= 13.290,09 euro).

3.2.2. DETAILBESPREKING

3.2.2.1. Overzicht

Hierna wordt een overzicht gegeven van welke posten opgenomen worden in de verantwoording en onder welke categorieën.

Postnummers

A.1. - Werken volgens aanbestedingsdossier	-88, 92
A.2. - Werken volgens aanbestedingsdossier	-71, 26
B.1. - Werken volgens aanbestedingsdossier	
B.2. - Werken volgens aanbestedingsdossier	28, 70
C. - Onvoorziene noodzakelijk meerwerken	Zie verrekening

3.2.2.2. Bespreking per post

Post 26: het betreft een facultatieve post die niet op voorhand kan worden ingeschat. Tijdens uitvoering bleek dat er meer verwerking van grondoverschotten van categorie 911 nodig was dan voorzien.

Post 28: Het betreft een facultatieve post die niet op voorhand kan worden ingeschat. Tijdens uitvoering bleek dat er meer verwerking van grondoverschotten van categorie 511 nodig was dan voorzien

Post 70: Tijdens de opmaak van het ontwerp werd er van uitgegaan dat er veel minder gezaagde natuursteentegels gebruikt zouden worden ter hoogte van de omgeving rond het zwembad (oost, west en zuid zijde).

Post 71: Tijdens de opmaak van het ontwerp werd er van uitgegaan dat er veel meer gezaagde natuursteentegels gebruikt zouden worden ter hoogte van de inkom van het zwembad (noordzijde) – wildverband loodrecht op westgevel incl. afwerkingswerkzaamheden.

Post 88: Het betreft een facultatieve post die niet op voorhand kan worden ingeschat. Tijdens uitvoering bleek dat er meer nodig waren dan origineel voorzien was.

Post 105: Het betreft een facultatieve post die niet op voorhand kan worden ingeschat. Tijdens uitvoering bleek dat er meer voor leidingen van openbaar nut geplaatst diende te worden dan origineel voorzien.

3.3. Saldoberekening

SALDOBEREKENING EN SAMENVATTING		
030/002 - Halle - Aanleg stedelijk plein + buitenomgeving zwembad		
SALDOBEREKENING - FARYS		
Uitgevoerde werken	excl herziening	763 201
Gevorderde bedragen	excl herziening	627 023
Nog te vorderen	excl herziening	136 178
Korting wegens minwaarde	excl herziening	0
Boetes		0
Totaal nog te vorderen		136 178
Herziening (*)		5 688
ALGEMEEN TOTAAL NOG TE VORDEREN		141 866
(*) Herziening :		
Aanbesteding dd. 07/03/16		
Herzieningsformule		$p = P(0,40s / S + 0,35i / I + 0,25r)$
Periode		23/04/2016 - 03/04/2017
Herziening		1,04
Bedrag der herziening		5 688
SAMENVATTING		
Uitgevoerde werken		763 201
Boetes		0
Minwaarden		0
SUBTOTAAL		763 201
Herzieningen :		5 688
- Vorderingsstaten (1 t/m 13)		19 169
- Saldoberekening		5 688
SUBTOTAAL HERZIENING		24 857
ALGEMEEN TOTAAL		788 058

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

Collegebeslissing van 18 juli 2014 betreffende goedkeuring lastenboek aanstellen ontwerper en aan te schrijven firma's

Collegebeslissing van 2 januari 2015 betreffende gunning opdracht "Nederhem - aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad - aanstellen ontwerper' aan S.Bilt bvba te 2830 Willebroek

Collegebeslissing van 21 augustus 2015 betreffende goedkeuring schetsontwerp "Nederhem - aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad'

Raadsbesluit van 26 januari 2016 betreffende goedkeuring definitief ontwerp, bestek, raming en wijze van gunnen 'Nederhem - Aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad'

Collegebeslissing van 8 april 2016 betreffende gunning opdracht "Nederhem - aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad' aan Heijmans Infra nv te 2627 Schelle

Collegebeslissing van 23 september 2016 betreffende goedkeuring variant tijdens uitvoering betreffende toegang kleinhandelszone

Raadsbesluit van 27 juni 2017 betreffende goedkeuring van verrekening nr. 1 ten bedrage van 91.123,62 euro incl. BTW waarvan 31.483,78 euro ten laste van Farys en 59.639,84 euro incl. BTW ten laste van de stad.

Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

22400007-0200-ND-1419/001/003/001/001-11

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein > 1 - inrichting en onderhoud weginfrastructuur

Advies

Financiële dienst

Gunstig advies

Besluit

Artikel 1

De eindafrekening goed te keuren aangaande het project 'Nederhem - fase aanleg stedelijk plein en buitenomgeving zwembad' ten bedrage van 1.933.513,22 euro BTW incl, waarvan 1.145.453,41 euro incl. herziening en BTW ten laste van de stad Halle en 788.059,81 euro excl. BTW, reeds verhoogd met de herziening ten laste van Farys.

Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf
-

20:39 - Pieter Busselot betreedt de zitting

20:41 - Marc Sluys verlaat de zitting

23 2018_GR_00235 Weg- en rioleringswerken 'saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekeveld en Vredeswijk' - Verrekening nr. 6 - Goedkeuring

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 27 stemmen tegen 2 (UF + Groen) bij 2 onthoudingen (Onafhankelijk gemeenteraadslid Jo Lories + Vlaams Belang).

Beschrijving

Aanleiding en doel

In zitting van 23 februari 2016 besliste de gemeenteraad om het definitief ontwerp, bestek, raming en wijze van gunnen goed te keuren voor het project 'saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekeveld en Vredeswijk'.

In zitting van 2 december 2016 besliste het college van burgemeester en schepenen om de firma Viabuild nv als aannemer aan te stellen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 6.636.766,06 euro incl. BTW en herziening waarvan 6.229.954,94 euro incl. BTW en herziening ten laste van Farys en 406.811,12 euro incl. BTW en herziening ten laste van de stad Halle.

Op 24 december 2016 werd het aanvangsbevel gegeven aan de aannemer om de werken aan te vatten.

In de gemeenteraadszitting daterende van 27 juni 2017 werd verrekening nr. 1 goedgekeurd.

In de gemeenteraadszitting daterende van 10 oktober 2017 werd verrekening nr. 2 goedgekeurd.

In de gemeenteraadszitting daterende van 27 maart 2018 werd verrekening nr. 3 goedgekeurd.

In de gemeenteraadszitting daterende van 24 april 2018 werd verrekening nr. 4 goedgekeurd.

In de gemeenteraadszitting daterende van 26 juni 2018 werd verrekening nr. 5 goedgekeurd.

Advies en motivering

Verrekeningsvoorstel 6 omvat volgende noodzakelijke wijzigingen:

OP44 Meerkost t.g.v. mobilisatie/demobilisatie van machines (per stuk)

Na herzien beslissing om ook de grachtelementen voorbij Kruiskensheide (en bomenrij) toch te verwijderen/ op te breken.

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 3.968,16 euro.

OP45 'Bouwrijp' maken van de zone waaronder maaien van huidige begroeiing,...

Gedeelte onder de bomenrij niet mogelijk om te verwijderen, zone voorbij de bomenrij.

Voor 8000m²

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 570,00 euro.

OP46 'Bouwrijp' maken van de zone waaronder maaien van huidige begroeiing, ...

Gedeelte onder de bomenrij niet mogelijk om te verwijderen, zone voorbij de bomenrij

Voor 8000m²

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 3.900,00 euro.

OP47 Verplaatsen/aanpassen van waterloop Stasbeek thv profiel Veroonslinde 80-84. Waterloop dient verplaatst tot 1m wegprofiel: grondwerken uitgraving nieuwe gracht incl. Profileren

Tussen U3 en I2 (+- 50lm) en tussen U4 en aansluiting gracht Vredelaan in mate van mogelijke door aanwezige bomen (+-20m). Eventuele pompwerken zijn niet mee opgenomen.

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 3.000,00 euro.

OP48 Verplaatsen/aanpassen van waterloop Stasbeek thv profiel Veroonslinde 80-84. Waterloop dient verplaatst tot 1m wegprofiel: Opvullen en nadien profileren van huidige gracht met grond afkomstig van de verplaatste waterloop

Tussen U3 en I2 (+- 50lm) en tussen U4 en aansluiting gracht Vredelaan in mate van

mogelijke door aanwezige bomen (+-20m)

Eventuele pompwerken zijn niet mee opgenomen.

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 1.900,00 euro.

OP49 Kost voor mobilisatie van diverse machines en materialen

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 2.249,82 euro.

OP50 Leveren en plaatsen kastanje palen thv de inbuizing Veroonslinde (palen 10-12 – l = 3,00m; ca. 20cm asafstand)

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 641,10 euro.

OP51 Leveren en plaatsen van nieuwe taludbekleding volgens SB250-H13 2.5 met gestapelde ruwe steen langsheen taludlijn naast ophoging cfr detail 3

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 1.484,80 euro.

OP52 Meerkost t.g.v. mobilisatie/demobilisatie van machines (per stuk)

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 3.968,16 euro.

OP53 'Bouwrijp' maken van de zone waaronder maaien van huidige begroeiing, ...

Voor 8000m²

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 4.500,00 euro.

OP54 Kosten ter voorbereiding van de werken voorzien bij aanbesteding (uitzetwerk etc...)

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 1.208,00 euro.

OP55 Uitzetten van aangepast tracés grachten + hoogtes, uitzetwerk bijkomende constructies + voorbereiding, ...

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 1.208,00 euro.

OP56 Leveren en plaatsen van houten damwanden, incl kesp cfr detail 4

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 45.932,20 euro.

OP57 Leveren en plaatsen van stortsteen in bodem LMA 5/40 cfr detail 4

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 3.687,40 euro.

OP58 Leveren en plaatsen van biologisch afbreekbaar geotextiel

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 9.275,00 euro.

OP59 Leveren en plaatsen van taludbekleding met gestapelde ruwe steen cfr detail 5 - 1

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 614,22 euro.

OP60 Leveren en plaatsen van nieuwe inspectieput met 2 zijdelingse uitgangen; 1 kopse ingang (R01)

De betreffende inspectieput is geen standaardput (maatwerk) waardoor geen ook de kostprijs hoger ligt.

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 3.128,30 euro.

OP61 Meerprijs op bovenstaande post agv moeilijke bereikbaarheid en toegankelijkheid van de locatie (0,5 dagen extra met rioleringsploeg)

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 1.120,00 euro.

OP62 Opbraak van geconstrueerde kopmuur rekening houdend met moeilijke bereikbaarheid/toegankelijkheid + handwerk in opzicht van behoud spie-uiteinde

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 1.110,00 euro.

OP63 Kunstwerk in open bouwput - nieuwe kopmuur boven R01 incl. betonnen kopbalk

De kosten verbonden aan deze wijziging bedragen 3.058,69 euro.

Dit alles resulteert in een zesde verrekening met een totale meerkost van 161.759,13 euro excl. BTW ten laste van Stad Halle.

Stad Halle heeft reeds aangegeven dat het niet correct is dat alle meerkosten inzake het aanbrengen en verwijderen van betonelementen in de Stasbeek, samen met de bijkomende tegemoetkomingen naar de Provincie toe, zomaar ten laste zouden komen van de stad.

Na verder overleg is het studiebureau Sweco bereid een significante tegemoetkoming te doen ten belope van 20.000 euro. Al blijven ze aangeven dat dit hen eigenlijk niet kan ten laste gelegd worden.

Sweco stelt voor om de betaling van 20.000 euro te doen via de eindafrekening van hun erelonen. De reden om dit niet op te nemen in de verrekening is omdat dit niet gebruikelijk en rechtlijnig is naar de aannemer (Viabuild) toe.

Het voordeel van dit in der minne te regelen is dat we op die manier een belangrijke hefboom hebben om het dossier te ontmijnen en zonder juridische procedures (die aan alle partijen geld zou kosten) de werf tot een goed einde kunnen brengen de komende weken.

Juridische gronden

- De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken en later wijzigingen.
- Het KB van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, levering, diensten en concessies voor openbare werken en later wijzigingen.
- Het KB van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.
- Overeenkomst dd. 15 maart 1979: rioleringen Lembeek- Clerckx.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 18 juni 2010: goedkeuring ontheffingsdossier.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 8 april 2011.
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 23 februari 2016 - saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekveld en Vredeswijk - goedkeuring definitief ontwerp, bestek, raming en wijze van gunnen.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 2 december 2016 - aanstelling firma Viabuild als aannemer.
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 23 januari 2018 - weg- en rioleringswerken "saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekveld en Vredeswijk - meerprijs op afvoer en werken grond wegen wijziging van code 211 naar code 311.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 2 maart 2018 - weg- en rioleringswerken "saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekveld en Vredeswijk - verrekening nr. 3.
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 27 maart 2018 - weg- en rioleringswerken "saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekveld en Vredeswijk - verrekening nr. 3.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 6 april 2018.

- Gemeenteraadsbeslissing dd. 24 april 2018 - weg- en rioleringswerken "saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekeveld en Vredeswijk - verrekening nr. 4.

- Gemeenteraadsbeslissing dd. 26 juni 2018 - weg- en rioleringswerken "saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekeveld en Vredeswijk - verrekening nr. 5.

- Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 8 juni 2018.

- Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

161.759,13 euro excl. BTW ten laste van Stad Halle

Kredieten voorzien via registratiesleutel: 22400007-0200-ND-1419/001/003/001/001-11

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein > 1 - inrichting en onderhoud weginfrastructuur

Advies

Financiële dienst

Gunstig advies

Er is 161.759,13 euro vastgelegd op registratiesleutel 22400007-0200-ND-1419/001/003/001/001-11 met als leverancier Viabuild NV (vastlegging 7606).

Besluit

Artikel 1

Akkoord te gaan met verrekening nr. 6 ten bedrage van 161.759,13 euro excl. BTW ten laste van Stad Halle, in het kader van het project weg- en rioleringswerken - saneren Kruiskensheide en afkoppelen Kriekeveld en Vredewijk.

Artikel 2

Akkoord dat studiebureau Sweco de betaling van 20.000 euro aan Stad Halle doet via de nog te vorderen eindafrekening van de erelonen van het studiebureau.

Bijlagen

1. PV Verrekening 6.pdf
2. Verrekening 6.pdf
3. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf

20:44 - Marc Sluys betreedt de zitting

GOEDGEKEURD**Notulen stemresultaten**

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met 29 stemmen tegen 1 (UF) bij 2 onthoudingen (Vlaams Belang + Groen).

Beschrijving**Aanleiding en doel**

De installaties aan de fontein aan het Stationsplein dienen jaarlijks te worden onderhouden.

Een volledig jaaronderhoud omvat:

- 1 maal uit dienst stellen voor winterslaap op specifieke datum in **december**

- ledigen en reinigen van het bekken met hogedrukreiniger
- reinigen van technische ruimte
- controle verlichting en spuitmonden
- demonteren van de spuitkoppen
- reinigen van de pomp-collector
- demonteren van de pomp(en)
- controle elektromechanische toestellen
- controle instroomrooster en voorfilter
- controle + nameten van elektrische sturing
- controle verliesschakelaar
- vorstvrij maken van toevoer vers water

- 1 maal in dienst stellen na winterslaap op specifieke datum in **februari**

- reinigen en vullen van het bekken
- reinigen van pomproosters
- terugplaatsen van alle voor winterslaap verwijderde materialen
- opstarten van het systeem en spoelen van alle circuits
- afstellen van de verschillende spuihoogtes
- instellen van de schakelklokken
- nazicht goede werking van alle apparaten

- 3 maal een 3-maandelijks onderhoud op specifieke data in **mei, augustus en oktober**

- reinigen van verstopte filters en spuitkoppen
- reinigen van pomproosters
- verwijderen van drijfvuil op het wateroppervlak
- reinigen van spuitkoppen en verlichting
- afstellen van de spuihoogte
- reinigen van technische ruimte
- nazicht goede werking van alle apparatuur
- controle en nameten van elektrische sturing.

Het onderhoudscontract wordt gesloten voor de duur van 3 dienstjaren, te rekenen vanaf de gunning. In de opdracht wordt het deel voor het onderhoud geraamd op 59.169,00 euro incl. BTW.

Bij de laatste onderhoudsbeurt werd vastgesteld dat een aantal fonteinpompen en -verlichting defect zijn. Die dienen te worden vervangen.

Eveneens werd vastgesteld dat er geen geldig keuringsattest is voor de elektrische installaties en dat de aarding niet in orde is. In de opdracht wordt het deel voor de herstellingen geraamd op 40.365,60 euro incl. BTW.

Advies en motivering

Door de dienst Openbare Werken, Mobiliteit en Milieu (OMM) werd een lastenboek "Fontein Stationsplein - onderhoudscontract 2019 - 2021" opgesteld. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 99.534,60 euro incl. BTW waarvan 40.365,60 euro euro incl. BTW voor herstellingen en 59.169,00 euro incl. BTW voor het onderhoud.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Juridische gronden

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet) en artikel 57.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Collegebeslissing van 18 mei 1999 betreffende goedkeuring ontwerp voor de bouw van een fontein op het Stationsplein, zoals wordt voorgesteld door de nv TUC Rail, met een geraamd stadsaandeel van €144.584,35 (BEF5.832.518).

Collegebeslissing van 9 november 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

22830000-0200-ND-1419/001/001/001/001

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein

Advies

Financiële dienst

Gunstig onder voorwaarden

In budgetvoorstel 2019 werd slechts 12.000,00 euro krediet voorzien op registratiesleutel 61508000-0200-ND-1419/001/003/001/001 ipv de nodige 20.000,00 ten opzichte van de raming.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 18OMM22096001kdee en de raming voor de opdracht "Fontein Stationsplein - onderhoud 2019 -2021", opgesteld door de Dienst Openbare werken, mobiliteit & milieu (OMM) worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De uitgave voor deze opdracht wordt indicatief geraamd op 99.534,60 euro incl. BTW waarvan 40.365,60 euro euro incl. BTW voor herstellingen en 59.169,00 euro incl. BTW voor het onderhoud

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode GEM/22830000/0200 (actie 1419/001/003/001/001) - inrichting en onderhoud weginfrastructuur - straatmeubilair.

Artikel 4

De nodige kredieten voor het onderhoudscontract (AR 61508000, onderhoudscontracten technisch materieel, exploitatiebudget) dienen opgenomen te worden in voorstel Budget 2019 op een nieuwe registratiesleutel 61508000-0200-ND-1419/001/003/001/001.

Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf
2. Bestek Fontein Stationsplein - onderhoudscontract 2019 -2021.pdf

25	2018_GR_00232	Onderhouds- en aanpassingswerken aan wegen, trottoirs, riolen, straatkolken en aanverwanten 2019 - Aanstellen aannemer - Bestek, raming en wijze van gunnen - Goedkeuring
-----------	----------------------	--

GOEDGEKEURD

Notulen stemresultaten

De Gemeenteraad keurt volgend besluit goed met algemene stemmen.

Beschrijving

Aanleiding en doel

Door het college van burgemeester en schepenen werd in de zitting van 16 mei 2014 het bestek, de raming en de wijze van gunnen goedgekeurd voor het aanstellen van de aannemer voor het uitvoeren van onderhouds- en aanpassingswerken aan wegen, trottoirs, riolen, straatkolken en aanverwanten voor het jaar 2015.

In collegezitting van 27 februari 2015 werd deze opdracht gegund aan de aannemer Dekempeneer, Zaventemsesteenweg 63, 1831 Diegem. De opdracht werd door het college van burgemeester en schepenen op 26 februari 2016 en 17 maart 2017 verlengd, respectievelijk voor de jaren 2016 en 2017.

Het bovenstaande contract verliep op 25 februari 2018, waarna de aannemer Dekempeneer slechts de voorgaande opdrachten kan (en moest) afwerken. Om deze reden werd er een nieuwe gunningsprocedure opgestart voor de aanstelling van een nieuwe aannemer. De uitgaven voor deze opdracht werden oorspronkelijk geraamd op € 555.071,29 excl. btw of € 616.109,51 incl. btw, waarbij een deel van de kostprijs geraamd op € 264.413,11 ging betaald worden door FARYS, Stropstraat 1 te 9000 Gent. Het college van burgemeester en schepenen verleende in de zitting van 8 september 2017 goedkeuring aan het lastenboek, de raming en de gunningswijze van deze opdracht, met name de open aanbesteding. De goedkeuring van de gemeenteraad volgde in de zitting van 10 oktober 2017. De aankondiging werd gepubliceerd op 17 oktober 2017, waarna er een publieke opening van de offertes volgde op 22 november 2017 om 10.30 uur.

De economisch meest voordelige overgebleven bieder bleek uiteindelijk opnieuw Dekempeneer te zijn, met een nagerekend inschrijvingsbedrag van € 729.152,40 excl. btw of € 828.045,98 incl. btw. Wegens deze hoge inschrijvingsprijs (zo'n 34% hoger dan geraamd), en de problemen met het tijdig uitvoeren van de opdrachten in het voorgaand contract, werd er beslist om de gunning eerst "on hold" te zetten in afwachting van de evolutie van de uitvoeringstermijnen van de nog lopende opdrachten i.v.m. met het voorgaand contract. Omdat er niet onmiddellijk een verbetering kon vastgesteld worden, en er nog steeds het probleem was van de hoge inschrijvingsprijs, werd er na het verstrijken van de verbintenistermijn van 120 kalenderdagen (dd. 22 maart 2018) beslist om het advies van de Financieel Directeur Van Elsen te volgen en een nieuwe gunningsprocedure te starten na de gemeenteraadsverkiezingen. Er was namelijk het vermoeden dat de hoger dan verwachte inschrijvingsprijzen gerelateerd waren aan de volboeking van de aannemers met opdrachten waarvan de uitvoering voor de gemeenteraadsverkiezingen moest plaatsvinden.

Advies en motivering

Sinds het verlopen van het voorgaand contract op 25 februari 2018 is er geen aangestelde aannemer voor de uitvoering nieuwe opdrachten in het kader van het lokaal (klein) onderhoud. Waar mogelijk hebben we opgetreden met de wegenploeg van de uitvoeringsdienst - welke natuurlijk sterk gelimiteerd is door beschikbare/inzetbare mankracht, materiaal en ervaring - maar het aanstellen van een nieuwe aannemer is noodzakelijk en kan niet veel langer uitgesteld worden.

In het kader van de opdracht "Onderhoudswerken- en aanpassingswerken aan wegen, trottoirs, riolen, straatkolken en aanverwanten 2019 - Aanstellen aannemer" werd er een bestek met nr. 18OMM13239001kede opgesteld door de cluster Openbare werken, Mobiliteit & Milieu (OMM) voor het

jaar 2019. In dit bestek zijn er verschillende aanpassingen uitgevoerd in vergelijking met het voorgaande bestek: ten eerste werden meerdere posten opgesplitst, ten tweede werden enkele posten anders omschreven, en ten laatste werden de ramingsprijzen en geraamde hoeveelheden voor de posten herzien. Al deze aanpassingen moeten leiden tot een duidelijker en accurater bestek waardoor aannemers een duidelijker beeld kunnen krijgen van de verwachte prestaties, wat hopelijk leidt tot een goedkopere prijs in de offerte en een betere samenwerking na de uiteindelijke gunning.

Er wordt opnieuw voorgesteld om de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure met de mogelijkheid om dit tot tweemaal toe te verlengen voor één jaar.

De uitgaven voor deze opdracht worden geraamd op € 622.482,5 excl. btw of € 706.797,5 incl. btw. Een deel van de kostprijs wordt betaald door FARYS, Stropstraat 1 te 9000 Gent. Dit deel wordt geraamd op € 220.982,5.

Juridische gronden

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 57.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.
- Decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijkekansen- en gelijkebehandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen.
- Wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk.
- Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.
- Het Standaardbestek 250 voor de wegenbouw versie 3.1

- Beslissingen van het college van burgemeester en schepenen dd. 8 september 2017 en de gemeenteraad dd. 10 oktober 2017 (Onderhouds- en aanpassingswerken aan wegen, trottoirs, riolen, straatkolken en aanverwanten 2018 – Aanstellen aannemer - Bestek, raming en wijze van gunnen – Goedkeuring)
- Beslissingen college van burgemeester en schepenen dd. 16 mei 2014, 27 februari 2015, 26 februari 2016, 17 maart 2017, 8 september 2017 en 9 november 2018.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

Registratiesleutel: 61035100-0200-ND-1419/001/003/001/001.

De uitgaven van deze opdracht zullen gespreid worden over 2019 en 2020. Er is de mogelijkheid om deze gunning tot tweemaal toe te verlengen voor één jaar.

Beleidsinformatie

3 - Duurzaam beheer van openbaar domein en stedelijke infrastructuur > 1 - Een goed onderhouden, veilig en toegankelijk openbaar domein > 1 - inrichting en onderhoud weginfrastructuur

Advies

Financiële dienst

Gunstig advies

Er is in Budget 2019 924.000 euro krediet voorzien op registratiesleutel 61035100-0200-ND-1419/001/003/001/001.

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 18OMM13239001kede en de raming voor de opdracht "Onderhouds- en aanpassingswerken aan wegen, trottoirs, riolen, straatkolken en aanverwanten 2019 - Aanstellen aannemer", opgesteld door de dienst Openbare werken, mobiliteit & milieu worden goedgekeurd.

De lastenvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 622.482,5 euro excl. btw of 706.797,5 euro incl. btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van een openbare procedure.

Artikel 3

Een bijdrage zal aangevraagd worden bij de derde betaler FARYS, Stropstraat 1 te 9000 Gent. Dit deel wordt geraamd op 220.982,5 euro.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Bijlagen

1. Beslissing college van burgemeester en schepenen dd. 9 november 2018.pdf
2. 18OMM13239001kede-1.pdf
3. 18OMM13239002kede.pdf
4. 18OMM13239003kede.pdf
5. 18OMM13239005kede.pdf
6. 18OMM13239006kede.pdf

INITIATIEFRECHT

**IR 1 Mondelinge vraag van raadslid Anne-Marie Mestdag: Aankoop Frans en
anderstalige boeken voor de bibliotheek
BEHANDELD**

Indiener(s):

Anne-Marie Mestdag,

UF

Toelichting:

De collectie Frans en anderstalige boeken in de Bibliotheek is langzaam maar zeker aan het verouderen. In deze mondiaal gerichte maatschappij is talenkennis zeer belangrijk, en via lezen kan er heel wat woordenschat opgebouwd worden. Een degelijke Frans en anderstalige collectie kan ook nieuw publiek aantrekken.

Hoeveel Frans en anderstalige boeken werden er recent aangekocht, over welke onderwerpen ging het?

Waarom overweegt men ook niet om samen te werken met een Franstalige bibliotheek om een ruilcollectie op te starten, uitruilen van boeken kan voor beiden kostenbesparend zijn. In een lang verleden heeft er al zo een project bestaan met de bibliotheek van Edingen.

Antwoord

In totaal hebben we in de bibliotheek 2.813 anderstalige boeken waarvan de grootste taalgroepen:

- Engelstalig: 1.184 boeken
- Franstalig: een 1.200 boeken
- Duitstalig: 127 boeken
- Spaanstalig: 97 boeken
- Italiaans: 94 boeken
- Andere talen: 229 boeken.

Ik denk dat uw vraag voornamelijk over de Franstalige boeken gaat.

We hebben een kleine 1200 Franstalige romans in onze collectie, met name oorspronkelijk Franstalige boeken en dus geen vertalingen vanuit het Engels naar het Frans. Dit is een bewuste keuze. Omdat we willen waken over de kwaliteit van de boeken.

Deze collectie is zeer up-tot-date: elk jaar worden nieuwe exemplaren aangekocht en worden exemplaren die niet meer ontleend worden, afgevoerd. De ruimte voor de anderstalige boeken is vrij beperkt en op die manier zijn er altijd recente titels beschikbaar.

De vroegere samenwerking die er ooit wel eens geweest is met een Franstalige bibliotheek – vroeger was dit de bibliotheek van Edingen, een faciliteitengemeente – werd stopgezet. De samenwerking verliep bijzonder moeizaam. Wij leverden Nederlandstalige boeken aan maar onze boeken kwamen niet vlot terug en de Franstalige boeken die zij aanleverden, waren niet echt aantrekkelijk : losse plastieken kaften en geen recente exemplaren. Uiteraard behielden ze deze boeken voor hun eigen publiek.

IR 2 Mondelinge vraag van raadslid Anne-Marie Mestdag: Verdwijningen van katten
BEHANDELD

Indiener(s):

Anne-Marie Mestdag, UF

Toelichting:

Het is opgevallen dat er in de stad reeds gedurende ongeveer een jaar en een half heel veel verdwijningsfoldertjes uitgehangen worden door verschillende baasjes die op zoek zijn naar hun geliefde huisdier, dat helaas nooit meer opduikt. Nu weten we wel dat katten graag de wereld gaan verkennen.

Men ziet ook zelden aangereden katten.

Wat is er hier aan de hand, is de firma die aangesteld werd voor het in toom houden van zwervkatten wat te overijverig en worden er verkeerdelijk ook huiskatten meegenomen, ... of erger nog is er ergens één of andere dierenbeul aan het werk die deze kleine huisgenootjes doet verdwijnen?

Antwoord

De dienst RO heeft geen gegevens (vragen van burgers, vaststellingen van bekendmakingen van verdwijningen van katten, meldingen van verdwijningen...) waaruit zou blijken dat er inderdaad meer katten verdwijnen. Sporadisch (hooguit enkele malen per jaar) krijgt de dienst een vraag van een burger of we informatie hebben over een verdwenen kat (melding van verloren gelopen kat, verkeersslachtoffer...). We kunnen dan ook niet bevestigen of ontkennen dat er het voorbije jaar meer verdwijningsfolders zijn verschenen in het straatbeeld of dat er opvallend meer katten zouden 'verdwenen' zijn.

Het aantal meldingen van kadavers van katten op het openbaar domein schommelt de laatste jaren rond een 60-tal per jaar. Voor 2018 zijn er echter nog maar 26 meldingen wat toch aanzienlijk minder is dan de voorbije jaren. Dus op deze manier zijn er zeker niet meer verdwijningen. Kadavers worden ook zeer snel opgehaald, wat in het verleden als eens niet gebeurde, waardoor dit ook veel minder 'zichtbaar' is.

De aangestelde firma voor het vangen en transporteren van zwervkatten heeft strikte richtlijnen over welke katten wel en welke katten niet mogen meegenomen worden. Het onderscheid tussen een echte zwervkat, een verdwaalde huiskat of een echte huiskat is zeer duidelijk. Verdwaalde huiskatten en echte huiskatten laten zich gemakkelijk benaderen en mits het aanbieden van voedsel meestal ook

pakken. Deze katten worden nooit meegenomen door de firma. Deze katten moeten in principe al gesteriliseerd of gecastreerd zijn (gesteriliseerde/gecastreerde katten krijgen een knip in het rechter oor zodat dit gemakkelijk kan vastgesteld worden en de dieren niet onnodig worden behandeld).

Echte zwervkatten zijn zeer schichtig en vaak dragers van ziektes. Na vangst worden deze dieren onderzocht en indien nodig behandeld tegen besmettelijke ziektes, gesteriliseerd/gecastreerd en teruggeplaatst op de plaats van de vangst, tenzij de behandelende dierenarts oordeelt dat het dier om pathologische redenen moet inslapen.

Het aantal meldingen van zwervkatten in 2018 ligt in de lijn van 2017 (40-tal meldingen voor 100 à 120 zwervkatten). Dit ligt zelfs aanzienlijk lager dan de jaren ervoor. Dus ook hier geen indicatie dat via deze weg katten zouden 'verdwijnen'.

Halle werkt sinds begin 2017 samen met het asiel 'Blauwe Kruis' uit Vorst voor het ophalen van kadavers en het vangen en transporteren van zwervkatten. Onze ervaring tot op heden is dat Het Blauwe Kruis zeer vlot en stipt werkt en de richtlijnen correct opvolgt en uitvoert.

Conclusie :

We hebben alle vertrouwen in de door de stad aangestelde instantie dat de opdracht voor het vangen, behandelen en terug plaatsen van zwervkatten correct wordt uitgevoerd.

Verder hebben we geen aanwijzingen, op grond van welke indicatie dan ook, dat er de voorbije jaren meer katten zouden verdwenen zijn.

IR 3 Voorstel tot beslissing van raadslid Anne-Marie Mestdag: Aanbrengen van herdenkingsmonumenten op begraafplaatsen na perkontruïmingen
AFGEKEURD

De Gemeenteraad verwerpt volgend besluit met 30 stemmen tegen 1 (UF) bij 1 onthouding (Groen).

Indiener(s):

Anne-Marie Mestdag,

UF

Toelichting:

Motivering:

Deze legislatuur is gekenmerkt geweest door massale perkontruïmingen op de begraafplaatsen. Sommige ontruïmingen waren zeer terecht, daar het ging om zeer oude graven waarvan er nog weinig nabestaanden waren. In andere gevallen ging het om nog recentere graven, waar er nog wel nabestaanden waren die wel nog een bloemetje brachten om hun dierbare overledenen te herdenken. Het beste voorbeeld is de laatst goedgekeurde ontruïming op de begraafplaats Halle centrum, waar er nog veel nabestaanden op 1 november een bloemetje kwamen brengen.

Onze begraafplaatsen beginnen nu meer te lijken op bloemenweiden, eerder dan oorden waar dierbare overledenen hun rust hebben en nog eens herdacht worden door familie. En bovendien gaat men ook meer en meer over tot crematie wat veel minder ruimte vraagt.

Voorstel tot beslissing:

Oprichten van een monument met de naamplaatjes van de overledenen uit elk van de ontruimde percelen, op elke begraafplaats, om zo de nabestaanden nog een kans te geven hun dierbaar overledene te herdenken, en om de herinnering levendig te houden.

IR 4 **Mondelinge vraag van raadslid Anne-Marie Mestdag: mobiliteit
proefopstelling Prinsenbos
BEHANDELD**

Indiener(s):

Anne-Marie Mestdag, UF

Toelichting:

Op het Prinsenbos werd een soort van proefopstelling neergepoot met zoals altijd overdreven veel toekomstige plantvakken of bloembakken, de bedoeling zal wel zijn van het verkeer te vertragen, maar gezien het aantal uitwijkmanoeuvres die er zullen gemaakt worden, zal dit juist een onveilige verkeerssituatie veroorzaken, met groot risico op ongevallen. Op sommige plaatsen zijn er zelfs problemen met zichtbaarheid, en zijn het maar smalle stroken om uit te wijken. Werd hier rekening gehouden met het feit dat hier talrijke bussen rijden en voldoen deze afstanden om bussen toe te laten gemakkelijk te manoeuvreren.

Waarom werd deze hele historie nooit besproken op de commissie openbare werken en mobiliteit, men kon advies inwinnen op de commissie alvorens dit neer te poten.

Hoeveel parkeerplaatsen gaan er verloren?

Antwoord

Dit betreft momenteel een proefopstelling die nog wordt geëvalueerd. Op basis van de resultaten van deze proefopstelling zal een voorstel van definitieve bomenaanplant aan het college voorgelegd worden – in principe nog dit jaar.

Op de plaatsen waar de parkeerregeling zal wijzigen, zal een ontwerp van aanvullend politiereglement aan de gemeenteraad voorgelegd worden (in januari of februari). Dit punt werd dus inderdaad nog niet geagendeerd op de Gemeenteraadscommissie Openbare Werken en Mobiliteit omdat het nog geen voorwerp uitmaakte van een ontwerp raadsbeslissing.

Bij de proefopstelling werd rekening gehouden met de doortocht van de Lijn. Vanuit De Lijn zijn er momenteel geen opmerkingen.

Het aantal parkeerplaatsen werd inderdaad ondergeschikt gemaakt aan een aantal extra asverschuivingen met het oog op de reductie van de snelheid. De geringe parkeerdruk laat dit toe.

IR 5 **Mondelinge vraag van raadslid Jo Lories: aanpassing politiereglement -
beperkte doorgang tijdens de spitsuren schoolomgeving Essenbeek
BEHANDELD**

Indiener(s):

Jo Lories, onafhankelijk raadslid Jo Lories

Toelichting:

In januari 2014 werd een tijdelijke proefopstelling opgezet aan de schoolomgeving van de basisschool Heilig Hart en College Essenbeek met als doel het voetpad virtueel te verbreden door middel van de plaatsing van bloembakken. Vier jaar later stellen veel ouders vast dat deze oplossing ontoereikend is.

Doorgaand sluiptverkeer naar de Nijvelsesteenweg en A8 is de laatste jaren sterk toegenomen langs de schoolpoort, vaak met onaangepaste snelheid.

De vraag aan het bestuur om een oplossing te zoeken, is reeds enkele malen gesteld. Het antwoord was telkens dat er geen aanpassingen aan de infrastructuur mogelijk zijn gezien de omgeving beschermd is als dorpsgezicht door Onroerend erfgoed.

Het stadsbestuur is van plan om een signalisatiebord te plaatsen maar dit is echter geen lange termijn oplossing.

Een alternatief zou het inrichten van een schoolstraat zijn waardoor het verkeersvrij zou zijn voor de schoolpoort gedurende een half uur voor en na het begin en het einde van de klassen. Dit zou kunnen gebeuren a.d.h.v. dranghekken samen met een aanpassing van het politiereglement.

Een kus en rijzone kan makkelijk aangelegd worden op het tussenstraatje voor de kerk. Volgens de directie en het oudercomité is deze oplossing de meest eenvoudige en efficiënte manier om te zorgen voor een veilige schoolomgeving. Dus vragen wij aan Stad Halle om te onderzoeken in welke mate dit voorstel haalbaar is.

Antwoord

De kerksite van Essenbeek met historisch stratenpatroon is beschermd als dorpsgezicht omwille van de historische waarde.

Op de site zijn het actief- en passief behoudsbeginsel van toepassing.

De eerste aanvraag bij onroerend erfgoed met de vraag wat kan en wat niet kan dateerde van voor 2014. Er werden meerdere herinneringen gestuurd. In afwachting van een definitieve herinrichting hebben we al een aantal wijzigingen doorgevoerd (parkeerverbod, bloembakken langs de zijde van de school geplaatst in plaats van langs de overzijde,...).

In mei 2017 hebben we een plaatsbezoek met onroerend erfgoed gehad. Na dit overleg meldde onroerend erfgoed dat het mogelijk is om het voetpad te verbreden in dezelfde materialen als het huidige voetpad, hierdoor wordt ook de straat versmald. De verbreding kan doorlopen tot de huidige verbreding ter hoogte van de poort naar de speelplaats (ter hoogte van nr. 124) en eventueel kunnen ook hoogstambomen worden voorzien (zoals verderop in de straat of moet ik zeggen lagerop). Deze hebben eveneens een afremmend effect maar zorgen er toch voor dat er voldoende zichtbaarheid is voor de automobilisten.

We gaan in de nabije toekomst voorstellen uitwerken om de schoolomgevingen in Halle veiliger te maken. Er moet per school gekeken worden naar de beste oplossing. Een van de mogelijkheden hierbij is inderdaad het invoeren van schoolstraten. Schoolstraten bestaan officieel pas sinds oktober 2018. De schoolstraten werden immers pas dan in de wetgeving voorzien. Deze oplossing zou inderdaad ook kunnen voldoen aan de visie die onroerend erfgoed heeft vooropgesteld.

Daarom dat we die visie ook even hebben voorgelezen.

27 november 2018 21:11 - De voorzitter sluit de zitting

1500 Halle, 27 november 2018

De secretaris van de gemeenteraad

De voorzitter van de gemeenteraad

de heer Jan De Winne, algemeen directeur

de heer Bertrand Demiddeleer